

Sisustusesite

# Uuden kotisi materiaalit ja varusteet

As. Oy Espoon Hujoppi



Kodit tekee  
**SKANSKA**

# Sinulle mieluinen koti
















Skanskan sisustusammattilaisten kokoamat Design-mallistot helpottavat uuden kotisi sisustusmateriaalien valinnassa. Valmiiksi mietityt mallistot sisältävät useita väri- ja materiaalivaihtoehtoja.

Voit valita mieleisesi materiaalit ja varusteet asunnon myyntihintaan sisältyvistä vaihtoehtoista tai laajasta lisähintaisten materiaalien valikoimasta.

Esitteestä näet eri vaihtoehdot, mutta ennen lopullista valintaa on hyvä tutustua materiaalien sävyihin ja pintastruktuureihin aidoista materiaalinäytteistä Skanskan esittelytilassa.

# Sisustusesite

Valitse sisustusmateriaali- ja varustevaihtoehtojen joukosta oman kotisi tyyliin sopivat ratkaisut.

<b>Design-mallisto Freedom</b> .....	4
 Asuinhuoneiden parketit.....	5
 Asuinhuoneiden tehosteseinät.....	6
 Keittiö.....	8
 Kylpyhuone ja wc .....	10
<b>Design-mallisto Joy</b> .....	12
 Asuinhuoneiden parketit.....	13
 Asuinhuoneiden tehosteseinät.....	15
 Keittiö.....	16
 Kylpyhuone ja wc .....	18
<b>Varusteet</b> .....	20
 Keittiö.....	21
 Kylpyhuone, wc ja sauna .....	24
 Asuinhuoneet ja eteinen.....	28
 Asuinhuoneet .....	29
 Parveke.....	30
<b>Sisustusvalintojen tekeminen</b> .....	32
 Sisustusvalinnoista.....	33
 Valintojesi avuksi.....	34



#### Vihreä lehti

Tuotteen vieressä oleva merkki kertoo, että se on Skanskan valitsema, vähemmän ympäristöä kuormittava tuote.



#### Lisähintainen tuote

Väliotsikko ja merkki tuoteryhmän edellä kertovat, että tuotteet ovat lisähintaisia vaihtoehtoja vakiotuotteille.



#### Helpottaa arkea

Merkki tuotteen vieressä kertoo, että tuote helpottaa arkea olemalla esimerkiksi tavallista helppokäyttöisempi.

# Freedom

Auringon valkaisemia ja tuulen harmaannuttamia puupintoja, syvien vesien sinisiä ja graniitin harmaita.



Design-mallisto Freedomin valkoiset pinnat yhdistyvät himmeisiin puupintoihin ja harmaan ja sinisen sävyihin. Syvää sinistä löytyy niin keittiön kuin kylpyhuoneenkin tehosteeksi ja valkoisten laattojen reliefipinnoissa valo taittuu kauniisti.

# Asuinhuoneet

Design-malliston parketit luovat pohjan malliston värimaailmalle, jota muut materiaalit ja valinnat täydentävät. Aidosta puusta valmistettu parkettilattia on miellyttävän tuntuinen ja pintakuvioltaan vaihteleva.

## Hintaan sisältyvät parketit



Parketti  
**Karella**

**Tammi Natur Vanilla Matt**  
3-sauvaparketti,  
valkomattalakattu  
Jalkalistat:  
maalattu valkoinen puu



**Saarni Natur Vanilla Matt**  
3-sauvaparketti,  
valkomattalakattu  
Jalkalistat:  
maalattu valkoinen puu

## Lisähintaiset parketit



Parketti  
**Karella**

**Tammi Kartano 138 Natur Vanilla Matt**  
1-sauvaparketti,  
valkomattalakattu  
Jalkalistat:  
maalattu valkoinen puu



Parketti  
**Kährs**

**Saarni Air**  
1-sauvaparketti,  
ultramattalakattu, mikro-  
viisteet neljällä sivulla  
Jalkalistat:  
maalattu valkoinen puu

# Asuinhuoneet

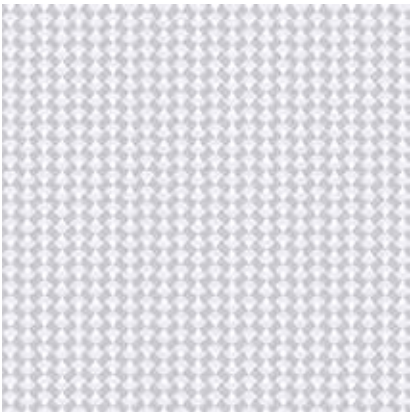


Uuden kodin seinät ovat maalarinvalkoiset. Tehosteseinä on helppo tapa luoda huoneisiin persoonallisuutta ja erilaisia tunnelmia. Design-mallistojen lisämausteeksi olemme valinneet yhteensopivia maalisävyjä ja tapetteja, joilla voit viimeistellä uuden kodin sisustuksen.

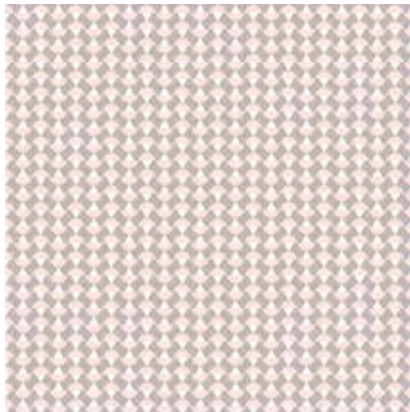
## Lisähintaiset tehosteseinät

Olohuoneen ja/tai makuuhuoneiden tehosteseiniksi voidaan valita tehosteväriillä maalattu tai tehostetapetilla tapetoitu seinä, ei kuitenkaan ikkunaseinä. Muut seinät maalataan maalarinvalkoisella maalilla **Tikkurila G497**.

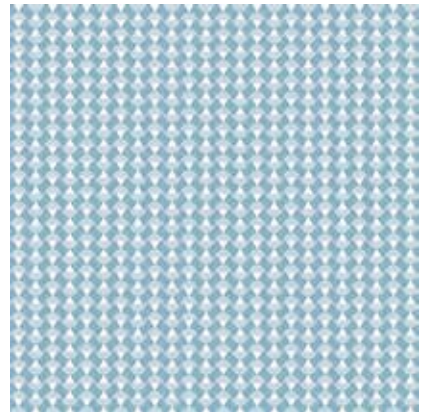
### Tapetti



**Borås, Scandinavian Designers II,  
Arne 1783**

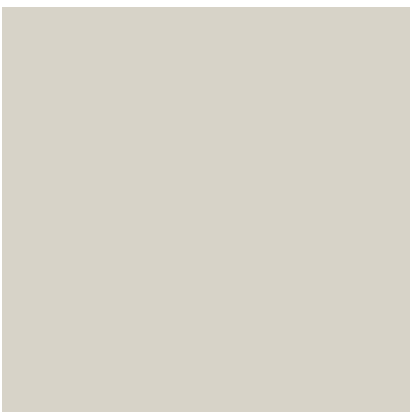


**Borås, Scandinavian Designers II,  
Arne 1782**

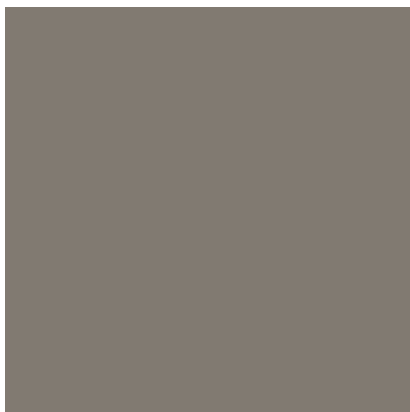


**Borås, Scandinavian Designers II,  
Arne 1784**

### Maalaus



**Tikkurila Y487 Piazza**



**Tikkurila L487 Kontiainen**



**Tikkurila S491 Petrooli**

Keittiö on kodin sydän. Design-mallistojen vaihtoehtoisia materiaaleja yhdistelemällä luot oman tyyli mukaisen kokonaisuuden. Kaikki valittavissasi olevat tuotteet, vetimistä välitilan laattoihin, on mietitty yhteensopiviksi, mutta on hyvä nähdä niin värit, struktuurit kuin kiiltoasteetkin Kotimyyntäläisämme esillä olevissa aidoissa materiaalinäytteissä. Lisää hanoja, kodinkoneita ja muita varusteita löydät esitteen Varusteet-osiosta.



Visualisointi

# Keittiö

## Hintaan sisältyvät materiaalit

Kalusteovet  
**Novart Petra**



**Milka 961**  
ylä- ja alaovet  
maalattu sileä mdf-ovi,  
valkoinen, matta, yläovi  
vetimetön, sormiura  
yläkaapin rungossa

Työtaso  
**Novart Petra**



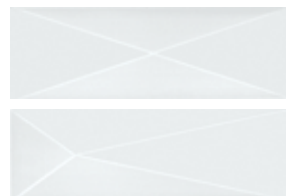
**laminaatti FB 605, valkea puu**  
30 mm, puusyykuvio, ABS-reunanauha

Vetimet  
**Novart Petra**



**vedin S19D**  
ruostumaton teräs, pituus 205 mm

Kalustevälilaatta  
**Laattamaailma**



**Marazzi Arch Bianco Pyramid MJ95 ja Bianco Prisma MJAX**  
valkoinen, kiiltävä, reliefipinta,  
100x300 mm, asennus vaakaan,  
laatat satunnaisessa järjestyksessä  
(kts. kuva), sauma Weber 11 White



mallikuva kalustevälitilan  
ladonnasta



## Vaihtoehtoiset tuotteet

### Kalusteovet Novart Petra



#### Milka 961

yläovet ja korkeiden kaappien ovet maalattu sileä mdf-ovi, valkoinen, matta, yläovi vetimetön, sormiura yläkaapin rungossa ja

#### Heli 210

alaovet, mikrolaminaattiovi, vaalea puukuvio

### Vetimet Novart Petra



#### vedin CH16

ruostumaton teräs, pituus 172 mm



#### vedin SL13

ruostumaton teräs, pituus 136 mm

### Kalustevälilaatta Laattamaailma



#### Prismatic PRG16 Teal

tummansininen, kiiltävä, 100x200 mm, asennus vaakaan, sauma Weber 12 Marble



#### Marazzi Architettura Bianco

valkoinen, kiiltävä, 100x300 mm, asennus vaakaan, sauma Weber 11 White



#### Marazzi Sistem C

Architettura Cemento harmaa, kiiltävä, 100x300 mm, asennus vaakaan, sauma Weber 11 White

### Työtaso Novart Petra



#### laminaatti RC, musta puu

30 mm, puusyykuvio, ABS-reunanauha



#### laminaatti BW 558, betoni

30 mm, ABS-reunanauha

## Lisähintaiset materiaalit

### Kalusteovi Novart Petra



#### Milka 961M

maalattu sileä mdf-ovi, valkoinen, kiiltävä, yläovi vetimetön, sormiura yläkaapin rungossa

### Kalusteovi Novart Petra



#### Milka 961M

yläovet ja korkeiden kaappien ovet, maalattu sileä mdf-ovi, valkoinen, matta, yläovi vetimetön, sormiura yläkaapin rungossa ja

#### Essi 271

alaovet, maalattu sileä mdf-ovi, valkoinen, matta, vedinura

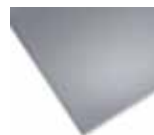
### Kalustevälilasi



puhtaan valkoinen lasi kiiltävä



satiini siniharmaa lasi mattalasi



satiiniharmaa lasi mattalasi

### Työtaso Ylämaan Graniitti



kivitaso

#### Musta Premium

musta, 30 mm, viistereuna



Silestone kvartsikomposiittitaso

#### Lagoon

vaalea marmorikuvio, 30 mm, viistereuna

### Vetimet Novart Petra



#### vedin SL23

ruostumaton teräs, pituus 236 mm



#### vedin SD25

ruostumaton teräs, pituus 269 mm



Caesarstone kvartsikomposiittitaso

#### Pure White 1141

valkoinen, 30 mm, viistereuna

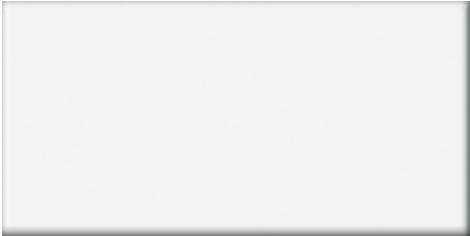
# Kylpyhuone ja wc

Valoa heijasteleva kiiltävän valkoinen laatta luo rikkaan ilmeen kylpyhuoneeseen. Värillinen lattialaatta ja mahdollinen tehosteseinä korostuvat kauniisti valkoistaseinälaatoitusta vasten. Kylpyhuoneen tunnelmaa on helppo muunnella persoonallisilla pyyhkeillä, matolla ja muulla sisustuksella.

## Hintaan sisältyvät materiaalit

Laatat

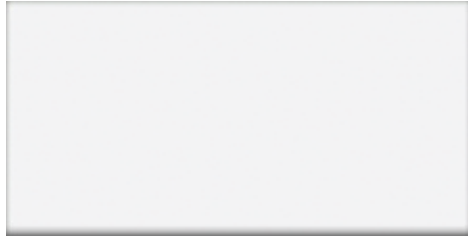
### Laattamaailma



seinälaatta

#### Uf Function White

valkoinen, kiiltävä, 248x498 mm, asennus vaakaan, sauma Weber 11 White



seinälaatta

#### Uf Function White

valkoinen, matta, 248x498 mm, asennus vaakaan, sauma Weber 11 White



lattiaaatta

#### Altamira Grey

harmaa, matta, 100x100 mm, sauma Weber 17 Medium Grey



lattiaaatta

#### Altamira Black

tummanharmaa, 100x100 mm, sauma Weber 19 Antracite



lattiaaatta

#### Altamira Beige

beige, 100x100 mm, sauma Weber 13 Silver Grey

## Lisähintaiset materiaalit



tehostelaatta, yksi seinä

#### Form Wave White Glossy

valkoinen, kiiltävä struktuuripintainen, 248x498 mm, asennus vaakaan, sauma Weber 11 White



tehostelaatta, yksi seinä

#### Form Wave White Satin

valkoinen, matta, struktuuripintainen, 248x498 mm, asennus vaakaan, sauma Weber 11 White



tehostelaatta, yksi seinä

#### Marazzi Sistem C Architettura Cemento

harmaa, kiiltävä, 100x300 mm, asennus vaakaan, sauma Weber 11 White



tehostelaatta, yksi seinä

#### Marazzi Sistem C Architettura Cobalto

tummansininen, kiiltävä, 100x300 mm, asennus vaakaan, sauma Weber 11 White

# Joy

Vahvoja kontrasteja, mustaa ja valkoista raikkailla väreillä tehostettuna.

Joy on graafinen ja raikas Design-mallisto.

Joy-malliston materiaalit ovat selkeitä. Sen sisustusmateriaaleista saa rakennettua mustavalkoisia yhdistelmiä tai vaalean kokonaisuuden, jota on pirstetty tehosteväreillä.



# Asuinhuoneet

Design-malliston parketit luovat pohjan malliston värimaailmalle, jota muut materiaalit ja valinnat täydentävät. Aidosta puusta valmistettu parkettilattia on miellyttävän tuntuinen ja pintakuvioltaan vaihteleva.

## Hintaan sisältyvät parketit



Parketti  
**Karelia**

**Saarni Natur Vanilla Matt**  
3-sauvaparketti,  
valkomattalakattu  
Jalkalistat:  
maalattu valkoinen puu



**Tammi Rock Salt Matt**  
3-sauvaparketti,  
petsattu ja mattalakattu  
Jalkalistat:  
maalattu valkoinen puu

## Lisähintaiset parketit



Parketti  
**Karelia**

**Tammi Story 188 Sugar**  
1-sauvaparketti,  
lakattu, viisteet kahdella  
sivulla  
Jalkalistat:  
maalattu valkoinen puu



Parketti  
**Karelia**

**Saarni Natur Vanilla Matt**  
2-sauvaparketti,  
valkomattalakattu  
Jalkalistat:  
maalattu valkoinen puu

# Asuinhuoneet

Uuden kodin seinät ovat maalarinvalkoiset. Tehosteseinä on helppo tapa luoda huoneisiin persoonallisuutta ja erilaisia tunnelmia. Designmallistojen lisämausteeksi olemme valinneet yhteensopivia maalisävyjä ja tapetteja, joilla voit viimeistellä uuden kodin sisustuksen.

## Lisähintaiset tehosteseinät

Olohuoneen ja/tai makuuhuoneiden tehosteseiniksi voidaan valita tehostevärillä maalattu tai tehostetapetilla tapetoitu seinä, ei kuitenkaan ikkunaseinä. Muut seinät maalataan maalarinvalkoisella maalilla **Tikkurila G497**.

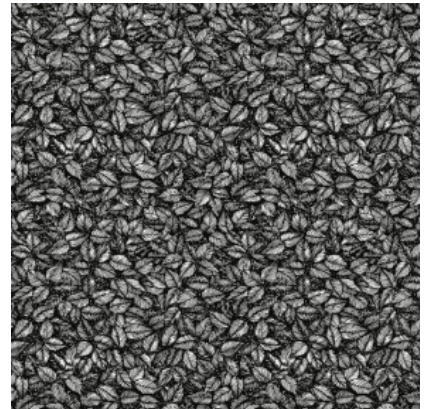
### Tapetti



Borås, Scandinavian Designers II,  
Rabarber 1792



Borås, Scandinavian Designers II,  
Romans 1766

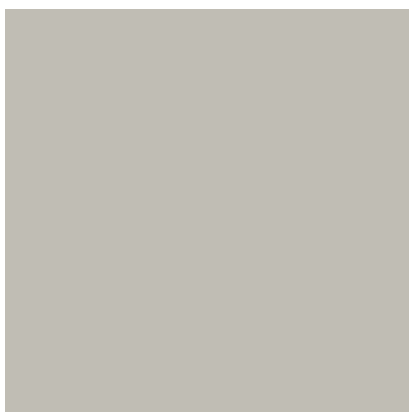


Borås, Scandinavian Designers II,  
Amorina 1773

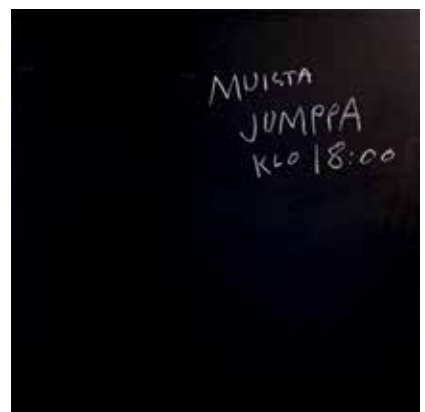
### Maalaus



Tikkurila Y411 Pirtelö



Tikkurila X487 Laasti



Tikkurila, Liitutaalumaali, musta

Keittiö on kodin sydän. Design-mallistojen vaihtoehtoisia materiaaleja yhdistelemällä luot oman tyyli mukaisen kokonaisuuden. Kaikki valittavissasi olevat tuotteet, vetimistä välitilan laattoihin, on mietitty yhteensopiviksi, mutta on hyvä nähdä niin värit, struktuurit kuin kiiltoasteetkin Kotimyylässämme esillä olevissa aidoissa materiaalinäytteissä. Lisää hanoja, kodinkoneita ja muita varusteita löydät esitteen Varusteet-osiosta.



Visualisointi

# Keittiö

## Hintaan sisältyvät materiaalit

Kalusteovet  
**Novart Petra**



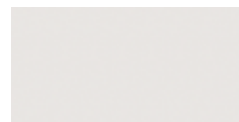
**Milka 961**  
maalattu sileä mdf-ovi,  
valkoinen, matta, yläovi  
vetimetön, sormiura  
yläkaapin rungossa

Työtaso  
**Novart Petra**



**laminaatti 584, musta struktuuri**  
30mm, ABS-reunanauha

Kalusteväli-laatta  
**Laattamaailma**



**Prismatics PRG-1 White**  
valkoinen, kiiltävä, 100x200 mm,  
asennus vaakaan, sauma Weber  
12 Marble

Vetimet  
**Novart Petra**



**vedin WK19**  
valkoinen,  
pituus 202 mm



## Vaihtoehtoiset tuotteet

Kalusteovi  
**Novart Petra**



### Milka 961

yläovet ja korkeiden kaappien ovet, maalattu sileä mdf-ovi, valkoinen, matta, yläovi vetimetön, sormiura yläkaapin rungossa ja

### Milka 965

alaovet, maalattu sileä mdf-ovi, vaalea harmaa, matta

Kalustevälilaatta  
**Laattamaailma**



### Prismatics PRG-6 Black

musta, kiiltävä, 100x200 mm, asennus vaakaan, sauma Weber 12 Marble



### Vogue TR Pistacchio

vaaleanvihreä, kiiltävä, 100x200 mm, asennus vaakaan, sauma Weber 12 Marble

Vetimet  
**Novart Petra**



### vedin WL13

valkoinen, pituus 136 mm



### vedin BK19

musta, pituus 202 mm

Työtaso  
**Novart Petra**



### laminaatti 603, vaalea struktuuri

30 mm, ABS-reunanauha



### laminaatti 602, super matta musta

30 mm, PP-reunanauha

## Lisähintaiset materiaalit

Kalusteovi  
**Novart Petra**



### Milka 961M

maalattu sileä mdf-ovi, valkoinen, kiiltävä, yläovi vetimetön, sormiura yläkaapin rungossa



### Milka 961

yläovet ja korkeiden kaappien ovet, maalattu sileä mdf-ovi, valkoinen, matta, yläovi vetimetön, sormiura yläkaapin rungossa ja

### Milka 963M

alaovet, maalattu sileä mdf-ovi, musta, kiiltävä



### Milka 961

yläovet ja korkeiden kaappien ovet, maalattu sileä mdf-ovi, valkoinen, matta, yläovi vetimetön, sormiura yläkaapin rungossa ja

### Arlena 43B

alaovet, tammi vaakaviiluovi, musta

Työtasot  
**Ylämaan Graniitti**



### Caesarstone kvartsikomposiittitaso

#### Jet Black 3100

musta, 30 mm, viistereuna



### Silestone kvartsikomposiittitaso

#### Blanco Zeus New Extreme

valkoinen, 30 mm, viistereuna

Vetimet  
**Novart Petra**



### vedin WL23

valkoinen, pituus 236 mm



### vedin BK25

musta, pituus 266 mm

Kalustevälilasi



**puhtaan valkoinen lasi**  
kiiltävä



**satiinikeltainen mattalasi**



**punainen lasi**  
kiiltävä



**musta lasi**  
kiiltävä

Lasituksen ja kivitason mahdolliset saumakohdat tarkistetaan asuntokohtaisesti.

Valoa heijasteleva kiiltävän valkoinen laatta luo raikkaan ilmeen kylpyhuoneeseen. Värillinen lattialaatta ja mahdollinen tehosteseinä korostuvat kauniisti valkoista seinälaatoitusta vasten. Kylpyhuoneen tunnelmaa on helppo muunnella persoonallisilla pyyhkeillä, matolla ja muulla sisustuksella.

# Kylpyhuone ja wc



# Hintaan sisältyvät materiaalit

Laatat

## Laattamaailma



seinälaatta

### Uf Base

valkoinen, kiiltävä, 200x400 mm, asennus vaakaan, sauma Weber 11 White



seinälaatta

### Uf Base

valkoinen, matta, 200x400 mm, asennus vaakaan, sauma Weber 11 White



lattialaatta

### Vogue Interni Perla

siniharmaa, matta, 100x100 mm, sauma Weber 14 Smoke



lattialaatta

### Vogue Interni Ghiaccio

valkoinen, matta, 100x100 mm, sauma Weber 12 Marble



lattialaatta

### Vogue Interni Nero

musta, matta, 100x100 mm, sauma Weber 19 Black

## Lisähintaiset laatat



tehostelaatta, yksi seinä

### Marazzi Sistem C Architettura KYWX Cemento

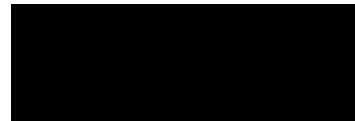
harmaa, kiiltävä, 100x300 mm, asennus vaakaan, sauma Weber 11 White



tehostelaatta, yksi seinä

### Marazzi Sistem C Architettura MJ0F Odra

keltainen, kiiltävä, 100x300 mm, asennus vaakaan, sauma Weber 11 White



tehostelaatta, yksi seinä

### Marazzi Sistem C Architettura KYWV Nero

musta, kiiltävä, 100x300 mm, asennus vaakaan, sauma Weber 11 White



tehostelaatta, yksi seinä

### Marazzi Sistem C Architettura MJ0G Rosso

punainen, kiiltävä, 100x300 mm, asennus vaakaan, sauma Weber 11 White



tehostelaatta, yksi seinä

### Marazzi Sistem C Architettura MJ0L Pistacchio

vaaleanvihreä, kiiltävä, 100x300 mm, asennus vaakaan, sauma Weber 11 White

Tehostelaatta voidaan asentaa myös tiililadonnalla.

Laatat

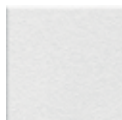
## Laattamaailma



lattialaatta

### Vogue RF Perla

siniharmaa, karkea, anti-slip, 100x100 mm, sauma Weber 14 Smoke



lattialaatta

### Vogue RF Ghiaccio

valkoinen, karkea, anti-slip, 100x100 mm, sauma Weber 12 Marble



lattialaatta

### Vogue RF Nero

musta, karkea, anti-slip, 100x100 mm, sauma Weber 19 Black

# Varusteet

Tarkoituksenmukaiset ja nykyaikaiset kodinkoneet sekä muut varusteet ovat keskeinen osa sujuvaa arkea. Mallistomme kodinkoneet ovat energiatehokkaita ja turvallisia käyttää. Jos haluat erityisesti satsata tiettyihin toimintoihin, kannattaa tutustua valitsemiimme lisähintaisiin varustevaihtoehtoihin.

## Hintaan sisältyvät varusteet

Liesikupu  
**Swegon**



**Salsa**  
seinämalli, ulosvedettävä,  
valkoinen, LED-valot, leveys 60 cm

Kalusteväivalaisin  
**M-Light**



**Cindy Pro LED**  
LED-valaisin, valkoinen,  
kalusteväivalaisimien pituudet  
asuntokohtaisen suunnitelman  
mukaisesti

Mikroaaltouuni  
**Siemens**



kalusteisiin sijoitettava mikroaaltouuni,  
valkoinen tai teräs/musta,  
leveys 60 cm, tilavuus 20 l,  
luukku avautuu vasemmalle



kalusteisiin sijoitettava mikroaaltouuni,  
valkoinen tai teräksen värinen,  
leveys 50 cm, tilavuus 17 l,  
luukku avautuu vasemmalle

Mikroaaltouunin leveys  
asuntokohtaisen suunnitelman  
mukaisesti.

Uuni  
**Siemens**



kalusteisiin sijoitettava uuni, valkoinen tai  
teräs/musta, tilavuus 71 l, 7 uunitoimintoa,  
sylinterivalitsimet, paistolämpömittari,  
leveys 60 cm, energialuokka A

Keraaminen keittotaso  
**Siemens**



U-Facetti kehys, leveys 60 cm,  
yhteensopiva vakiokalusteunin kanssa

## Hintaan sisältyvät varusteet

Allas  
**Stala**



**Combo**  
ruostumaton teräs, 1 allas,  
koripohjaventtiili, altaan  
leveys 50 tai 60 cm



**Combo CEG**  
komposiitti, musta, 1 allas,  
vaijeripohjaventtiili, design-sihtti,  
altaan leveys 60 cm



**Combo CEG**  
komposiitti, musta, 1 allas,  
koripohjaventtiili,  
altaan leveys 40 cm

Keittiöhana  
**Hansgrohe**



**Focus 260**  
yksiotehana  
pesukoneliitännällä

Soveltuvuus tarkistettava asuntokohtaisesti. Allasvaihtoehtojen leveydet asuntokohtaisen suunnitelman mukaisesti.

Kylmälaitteet  
**Siemens**



**jääkaappipakastin**  
NoFrost, valkoinen,  
energialuokka A++



**jääkaappi**  
valkoinen, energialuokka A++



**pakastin**  
NoFrost, valkoinen,  
energialuokka A++

Astianpesukone  
**Siemens**



kokonaan kalustepeitteinen,  
leveys 60 cm (kuvasssa),  
energialuokka A++ tai leveys 45 cm,  
energialuokka A+

Astianpesukoneen leveys  
asuntokohtaisen suunnitelman  
mukaisesti.



**jääkaappipakastin**  
NoFrost, teräksen värinen,  
Inox Look, energialuokka A++



**jääkaappi**  
teräksen värinen,  
energialuokka A++



**pakastin**  
NoFrost, teräksen värinen,  
energialuokka A++

Asunnon pohjapiirustuksesta voit  
tarkistaa onko keittiössä yksi vai  
kaksi kylmälaitetta.

## Lisähintaiset varusteet

Allas  
**Stala**



**Max**  
ruostumaton teräs, 1 allas,  
koripohjaventtiili ja design-sihtti,  
altaan leveys 60 cm

Keittiöhana  
**Hansgrohe**



**Talis Variarc**  
yksiotehana  
pesukoneliitännällä

Altaiden lisävarusteet  
**Stala**



valutusastia  
**SET-1**  
silikoni, konepesun  
kestävä

valutusastia  
**Silent-1**  
rst, silikonireunoilla

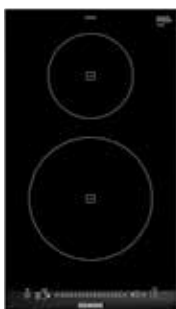
leikkuulauta  
**SET-2**  
lämpökäsitelty saarni,  
liukuestona muovitassut

Induktikeitto-  
taso  
**Siemens**



kehuksetön, leveys 60 cm,  
yhteensopiva vakiokalusteunin kanssa

Induktikeitto-  
taso  
**Siemens**



ComfortDesign,  
leveys 30 cm

Keraaminen keittotas  
**Siemens**



ComfortDesign,  
leveys 30 cm

Kylmälaitteet  
**Siemens**



**jääkaappipakastin**  
NoFrost, kalustepeitteinen,  
energialuokka A++



**jääkaappi**  
kalustepeitteinen,  
energialuokka A++



**pakastin**  
NoFrost, kalustepeitteinen,  
energialuokka A++

Kalustepeitteisten kylmälaitteiden ovi on keittiön yläkaapin värinen. Asunnon pohjapiirustuksesta voit tarkistaa onko keittiössä yksi vai kaksi kylmälaitetta.

Uuden kylpyhuoneesi pinnat ovat selkeitä ja materiaalit moderneja. Hyvin suunnitellut kylpyhuonekalusteet tekevät arjesta sujuvan, kun kaikille tavaroille on omat paikkansa. Laadukkaat hanat ovat paitsi hyvän näköisiä, myös vettä säästäviä ja sivuun kääntyvä kirkas suihkuseinä on kaunis ja käytännöllinen.



## Hintaan sisältyvät varusteet

Wc-istuin  
**Ido**



**Seven D 10**  
lattiamalli, piiloviemäri ja kova Quick Release / Slow Close istuinkansi

Kylpyhuoneen katto



**tervaleppäpaneeli**  
pyöreä STP-reunaprofiili  
Erillis-wc:n katto valkokuultokäsitelty kuusi, viisto STV-reunaprofiili

Kattovalaisin



upotettu LED-valaisin, kehys valkoinen

Koukusto ja wc-paperiteline  
**Laattapiste**



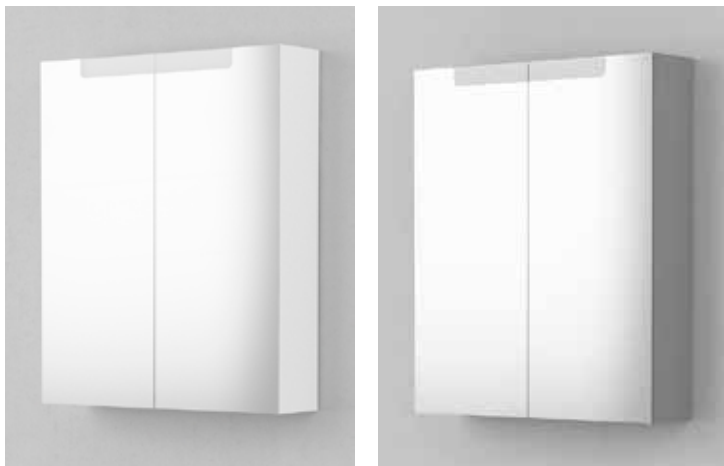
**Canarie**  
kromi, koukustot

**Lounge**  
kromi, wc-paperiteline

Huoneistokohtaisen suunnitelman mukaisesti.



Peilikaappi, kylpyhuone  
**INR**



**Peilikaappi A60**

valkoinen tai harmaa, lasihyllyt, magneettipidike, pistorasia, integroitu LED-valaisin, soft close, koko S 14,6, K 72, L 60 cm

Tasopeilii, erillis-wc  
**INR**



**Peili A50 ja A60**

LED-valaisin, koko K 72, L 50 (kuvassa) tai 60 cm

Altaan malli ja tasopeilin leveys asuntokohtaisen suunnitelman mukaisesti.

Pesuallas ja allaskaappi, kylpyhuone ja erillis-wc  
**INR**



**Ikon tasoallas ja allaskaappi**

valkoinen tai harmaa, alakaappi kahdella laatikolla, puiset säilytyslaatikot, vetimetön push-toiminne, koko S 43, K 54, L 60 cm

Pesuallas ja allaskaappi, erillis-wc  
**INR**



**Norm tasoallas ja allaskaluste**

valkoinen tai harmaa, ovi, integroitu vedinura, koko S 34,6, K 50,6, L 40 cm

Allashana  
**Hansgrohe**



**Talis 80 Bidette**

yksiotehana käsisuihkulla

Allashanoja myös ilman käsisuihkua asuntokohtaisen suunnitelman mukaisesti.

Suihkuseinä  
**Sanka**



**Linc Angel**

kääntyvä suihkuseinä, kiiltävä runkoprofiili, reikävedin ja kirkas turvalasi.

Suihkusekoittaja  
**Hansgrohe**



**Ecostat Comfort ja Croma 100 Vario**

termostaattinen combiseti, saunallisissa asunnoissa juoksuputkella





**Saunan panelointi ja lauteet**

seinät ja katto tervaleppäpaneeli, pyöreä STP-reunaprofiili, tukirakenne havupuuta

Kuva ei ole tästä kohteesta.  
Yksityiskohdissa voi olla eroja.

Saunan ovi  
**Jeld Wen**



**kirkas turvalasi**

pystyvedin ja karmi tervaleppää



**harmaa turvalasi**

pystyvedin ja karmi tervaleppää

Kiuas  
**Harvia**



**The Wall**

Ulkovaippa kiiltävää ruostumatonta terästä. Valaistut käyttökytkimet kiukaan ollessa päällä. Käyttö-kytkimet sivulla ylhäällä

## Lisähintaiset varusteet

Suihkusetti ja sekoittaja  
**Hansgrohe**



**Showrpipe Croma 220 Air / Ecostat Comfort**

termostaattinen suihkuhana, yläsuihku, Croma 220 halkaisija 220 mm, AirPower-teknologia ja QuickClean kalkinpoisto. Saunallisissa asunnoissa juoksuputkella.

Suihkukulma  
**Sanka**



**Linc Angel**

suihkukulma kahdella ovella, kiiltävä runkoprofiili, reikävedin ja kirkas turvalasi. Soveltuvuus tarkistettava asuntokohtaisesti.

Kuivauspatteri  
**Rej Design**

Kylpyamme  
**Ido**



**Seven D kylpyamme**

asunnoissa joissa kylpyammevaraus.

Allashana  
**Hansgrohe**



**Talis S 100 Bidette**  
yksiotehana käsisuihkulla



**Tango**  
kromi, sähkötoiminen, pistotulppa, koko K 74, L 54,5 cm

Soveltuvuus tarkistettava asuntokohtaisesti.



**Tango**  
kromi, sähkötoiminen, pistotulppa, koko K 74, L 39,5 cm

Kuivausrumpu  
**Siemens**



täyttömäärä 7 kg, lämpöpumppu, TouchControl-valitsimet, 40 minuttin pikaohjelma, AntiVibration-muotoilu, EasyClean kosteudentiivistin, energialuokka A++

Pyykinpesukone  
**Siemens**



täyttömäärä 7 kg, TouchControl-valitsimet, suurin linkousnopeus 1400 kierr/min, VarioPerfect, AntiVibration-muotoilu, energialuokka A+++

Kuivaava pyykinpesukone  
**Siemens**



täyttömäärä pesussa 10 kg ja kuivauksessa 6 kg, suurin linkousnopeus 1400 kierr/min, automaattinen pesu- ja kuivausohjelma (6 kg), VarioPerfect, energialuokka A



Hyvin suunnitellut säilytysratkaisut sulautuvat eleettömästi kodin sisustukseen. Ovien takana vaatteet ja tavarat pysyvät järjestyksessä, ja myös asunnon yleisilme säilyy siistinä ja selkeänä. Uuden kotisi suunnitelmista näet millaisia säilytysratkaisuja kodissasi on.

## Hintaan sisältyvät varusteet

Eteisen komerokalusteet  
**Elfa** tai **Novart Petra**



täyskorkeat peililiukuovet, kirkas peili, matta-alumiini kehys ja **Elfa Classic** säilytysjärjestelmä tai komerokalusteiden kalusteovi **Milka 961**, maalattu sileä mdf-ovi, valkoinen, matta, asuntokohtaisen suunnitelman mukaisesti

Komerokalusteiden tyyppi ja ovileveydet asuntokohtaiset suunnitelmat mukaisesti.

Makuuhuoneiden komerokalusteet  
**Elfa** tai **Novart Petra**



täyskorkeat liukuovet, valkoinen levy, matta-alumiini kehys ja **Elfa Classic** säilytysjärjestelmä tai komerokalusteiden kalusteovi **Milka 961**, maalattu sileä mdf-ovi, valkoinen, matta, asuntokohtaisen suunnitelman mukaisesti

Vetimet  
**Novart Petra**



**vedin WK19**  
valkoinen,  
pituus 202 mm

**vedin BK19**  
musta,  
pituus 202 mm

**vedin SK19**  
ruostumaton teräs,  
pituus 202 mm

Vaatehuone  
**Elfa Classic**  
pohjakuvan mukaisesti  
hyllyjä sekä vaatetanko

## Hintaan sisältyvät varusteet

Väliovet  
**Jeld-Wen**



huullettu tehdasmaalattu valkoinen laakaovi tai asuntokohtaisen suunnitelman mukainen laakaliukuovi

Sälekaihtimet



valkoiset metallikaihtimet, polttoaalattu 25mm säle, asennetaan ikkunoiden väliin, kiinteissä ikkunoissa, palolaseissa ja parvekeovissa pinta-asennuksena

Eteisen valaisin



alaslasketuissa katoissa upotettu LED-valaisin, kehys valkoinen

Verhokiskot

kaksi liukua, valkoinen, ilman otsalautaa

Painikkeet  
**Abloy**



**Enter 10**  
kiiltävä kromi

## Lisähintaiset varusteet

Väliovet  
**Jeld-Wen**



**Unique**  
yksipeilinen valkoinen väliovi, ovea ei suositella kylpyhuoneen oveksi, jos suihku sijaitsee lähellä ovea.

Komerokalusteet  
**Elfa**



täyskorkeat liukuovet, valkoinen lasi, matta-alumiini tai valkoinen kehys ja **Elfa Classic** säilytysjärjestelmä

Vetimet  
**Novart Petra**



**vedin SK44**  
ruostumaton teräs, pituus 458 mm

**vedin WK44**  
valkoinen, pituus 458 mm

**vedin BK44**  
musta, pituus 458 mm

## Hintaan sisältyvät materiaalit

### Parvekematto Orient Occident

Neulattu sileäpintainen terassi- ja parvekematto nappulapohjalla.



Kuva ei ole tästä kohteesta.



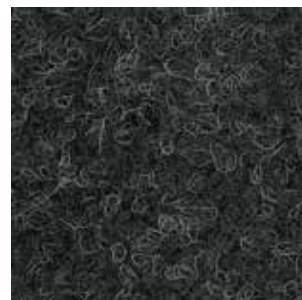
Beige, 17



Ruskea, 80



Harmaa, 07



Antrasiitti, 15

## Lisähintaiset materiaalit

### Parvekekaihtimet

parvekelasituksen ylä- ja alaosaan ja mahdollisiin kiinteisiin lasiosiin, mattahoepa



### Parvekelaudoitus

Suomen Parvekevaruste



Lämpökäsitelty mänty, rullattava, ruskea



Lämpökäsitelty mänty, rullattava, tummanruskea





# Sisustusvalintojen tekeminen



# Sisustusvalinnoista

Uuden kodin materiaali- ja varustevalinnat tehdään sen jälkeen, kun olet solminut asuntokaupan. Varmimmin pääset vaikuttamaan kun ostat asunnon rakentamisen alkuvaiheessa. Saat kaikissa sisustusasioissa asiantuntevaa ja henkilökohtaista opastusta asiakasvastaavalta. Tarvittaessa voit sopia hänen kanssaan tapaamisen esittelytilaamme, jossa pääset samalla tutustumaan materiaalinäytteisiin.

Pintamateriaalit ja varusteet valitaan asunnon myyntihintaan sisältyvistä vaihtoehtoista tai lisähintaisten tuotteiden laajasta valikoimasta. Mikäli sinulla on tarjolla olevista vaihtoehtoista poikkeavia toiveita, niiden toteutusmahdollisuuksista tulee keskustella asiakasvastaavan kanssa mahdollisimman pian kaupanteon jälkeen.

Lisähintaisten sisustusmateriaalien ja varusteiden sekä muutostöiden hintaan lasketaan materiaalit, asennustyöt ja mahdolliset hyvitykset poisjäävistä materiaaleista tai varusteista. Kaikki sisustusvalinnat ja mahdolliset muutostyöt on tehtävä kohdekohtaisen rakennusaikataulun mukaisesti.

## **Huomaathan, että kaikki muutokset eivät ole mahdollisia.**

### **Tällaisia ovat muun muassa:**

- Toimenpide- tai rakennuslupaa vaativat muutokset.
- Julkisivuun ja asunnon ulkopuolisiin tiloihin tehtävät rakenteelliset muutokset.
- Vesi- ja viemäripisteiden siirrot.
- Kantavien väliseinien siirrot, poistot ja aukotusten muutokset sekä hormien ja sähkökaapin siirrot.
- Sähkömuutokset betonielementtiseissä (eli kantavat sisäseinät, ulkoseinät ja asuntojen väliset seinät).
- Märkätiloja rajoittavien seinien siirrot.

Skanskan työturvallisuus-, vastuu- ja takuuvuotteiden vuoksi emme voi hyväksyä rakennusvaiheen aikana asunnon ostajien omia materiaalityöitä tai asennuksia.

Lisähintaiset materiaali- ja varustevalinnat sekä mahdolliset muutostyöt laskutetaan erillisellä laskulla yhdessä erässä ennen virallista muuttopäivää eikä niitä voi sisällyttää asunnon myyntihintaan.

Verohallituksen antaman ohjeen mukaan lisähintaiset materiaali- ja varustevalinnat ja muutostyöt eivät oikeuta kotitalousvähennykseen, koska ne eivät ole laissa tarkoitettua peruskorjausta tai kunnossapitoa.

Mikäli tietyn sisustusmateriaalin tai varustemallin toimitus jostain syystä estyy, korvaamme alkuperäisen vaihtoehdon vastaavalla tuotteella.

# Valintojesi avuksi

Skanskan sisustusammattilaisten kokoamat Design-mallistot helpottavat uuden kotisi sisustusmateriaalien valinnassa. Valmiiksi mietityt kokonaisuudet sisältävät useita väri- ja materiaalivaihtoehtoja. Voit valita mieleisesi materiaalit ja varusteet asunnon myyntihintaan sisältyvistä vaihtoehtoista tai laajasta lisähintaisten materiaalien valikoimasta. Olemme koonneet tälle aukeamalle tietoja sisustusmateriaaleista ja varusteista helpottamaan valintojasi.

## ■ Parketit

Olemme valinneet Design-mallistoihin aitoja puuparketteja, joista jokainen heijastelee omalla persoonallisella tavallaan malliston henkeä. Vaaleat parketit tuovat huoneisiin keveyttä ja valoa, kun tummat vaihtoehdot korostavat arvokasta ja intiimiä tunnelmaa.

Aidosta puusta tehty parkettilattia on miellyttävän tuntuinen ja kestävä lattiamateriaali. Sauvojen määrä kertoo, kuinka monesta rinnakkaisesta palasta parketin pintakerros on valmistettu. Kolmisauvainen on parkettien klassikko, joka on pinnaltaan elävä ja ilmeikäs. Yksisauvaisen parketin yhdestä laudasta sahatut leveät sauvat tekevät siitä kodin upean katseenvangitsijan.

Parketin puhdistetaan imuroimalla ja nihkeällä liinalla tai mopilla. Tarvittaessa voit käyttää mietoa puhdistusainetta. Parketti on luonnonmateriaali, joka elää ilman kosteusvaihtelujen mukaan. Kuiva ilma saattaa aiheuttaa parketin rakoilua. Parkettilattian muodonmuutoksia voit lieventää käyttämällä kuivina aikoina ilmankostutinta sekä alentamalla huonelämpötilaa ja ilman kosteuden ollessa suuri lisäämällä lämmitystä.

## ■ Maalatut katot ja seinät

Uuden kodin katot ovat valkoiset ja seinät on maalattu maalarinvalkoisella. Huoneisiin on kuitenkin helppo tuoda väriä eri Design-mallistoihin sisältyvillä tapettimalleilla ja maaläsävyillä.

Tehosteseinä on kodin tyylikäs katseenkiinnittäjä. Kun tapahtumat keskittyvät huoneessa vain yhdelle seinäpinnalle, voit huoletta valita voimakkaan värin tai näyttävän tapettikuvion. Vaaleammat tehosteseinät luovat tilaan hienovaraista pehmeyttä ja viimeisteltyä ilmettä.

## ■ Keittiö

Keittiön tyylin ja värimaailman suunnittelu on kaapinovie, työtason, välitilamateriaalin ja vetimien muodostama kokonaisuus. Myös asuntoon valittu parketti on tärkeä huomioida keittiön materiaali- ja väri vaihtoehtoja punnitessa. Design-mallistoissa tarjolla olevat materiaalivaihtoehdot, työtasosta välitilaan ja väreistä vetimiin, ovat yhteensopivia.

## ■ Kaapinivet

Puolihimmeäksi maalatut valkoiset kaapinivet ovat ajattomat ja antavat keittiöön valoisuutta ja tilantuntua. Keittiön väripilkut, kuten välitilan laatat, kodintekstiilit ja astiat, erottuvat ryhdikkäästi vaaleilta pinnoilta. Kestävä ovilevy ja monta maalikerrosta tekevät ovien pinnoista siteitä ja helppohoitaisia.

Mikrolaminaattiovien pintastruktuuri jäljittelee puunsykykuviointia. Se on helppohoitoinen ja kulutusta kestävä. Viilupintaiset ovet ovat aitoa puuta. Pinta voi olla esimerkiksi mustaksi petsattu.

Kiiltävät kaapinivet sopivat moderniin ja minimalistiseen keittiötyyliin.

## ■ Vetimet

Vetimet viimeistelevät keittiösi tyylin, joten niiden väri, materiaali ja pituus kannattaa miettiä huolella. Listavetimet kiinnitetään ovien takapintaan, jolloin vedin asettuu melko huomaamattomasti oven tai laatikon reunaan. Kalustepeitteisten kylmäkalusteiden, tavallista suurempien laatikostojen sekä jätökaapin vetimien leveyden suositusmitta on vähintään 136 millimetriä.

Vetimetöntä yläkaapinivet sopivat pelkistetyn modernin keittiöön. Yläkaappien erikoisrungossa alahyllyn etureunassa on alumiinista, jolloin ovi avautuu kaapin alareunasta vetämällä.

## ■ Kalusteväli

Etenkin avonaisissa keittiöratkaisuisissa on tärkeää, että kokonaisuus istuu saumattomasti kodin yleisilmeeseen. Design-mallistojen kalustevälin vaihtoehdot on valittu siten, että ne muodostavat tyylikkään parin kaapinovie, työtasojen, vetimien ja parkettien kanssa.

Keraamisista laatoista löytyy paitsi perinteisiä vaihtoehtoja, myös moderneja värejä, muotoja ja kokoja. Ylisauvattavat laatat antavat mosaiikkimaisen vaikutelman, kun vaakasuuntaiset laatat korostavat keittiön virtaviivaisuutta. Keraamisen laatan saumalaasti on huokoista, joten se kannattaa puhdistaa säännöllisesti.

Keraamista laattaa pelkistetympi sisustusratkaisu on kalusteväliin asennettava valkoinen tai värillinen lasi. Lasi on kiiltävää ja heijastelee huoneiston ikkunoista tai valaisimista tulevaa valoa ympärilleen. Lasipinta kiinnitetään seinään liimaamalla ja siinä saattaa olla keittiön kalustesuunnitelmasta ja koosta riippuen saumoja. Kiiltävästä lasista tuoreet tahrat on helppo pyyhkiä pois.

**Työtaso**

Uuden kodin keittiön työtasot ovat korkeapainelaminaattia, joka kestää hyvin mekaanista kulutusta. Mattapintaisissa laminaateissa on sekä sileitä että struktuuripintaisia vaihtoehtoja. Laminaattitason viimeistelee kestävä laminaatin sävyinen suora Abs-reuna.

Kivitaso on kiiltävä ja kestävä vaihtoehto keittiösi työtasoksi. Koska kyseessä on luonnonmateriaali, siinä saattaa kivilaadusta riippuen ilmetä väri vaihtelua – yksivärisissä lajeissa vähemmän kuin kirjavissa. Kiven raemaisen rakenteen vuoksi suosittelemme yläreunasta pyöristettyä SP-reunahiontaa.

Kestävissä ja tyyliiltään modernissa kvartsikomposiittitasoissa yhdistyvät aito luonnonraaka-aine ja viimeisin teknologia - kvartsikomposiitti koostuu 93 % luonnonkvartsista. Silestone- ja Caesarstone-kvartsikomposiiteilla on tiivis ja kova rakenne, joka estää tahrojen imeytymisen materiaalin sisään. Kvartsikomposiitti on hyvä valinta erityisesti silloin, kun toiveissa on väriykseltään vaalea tai kokonaan valkoinen työtaso. Kvartsikomposiittitaso ei kuitenkaan kestä kuumuutta kuten kivi. Kvartsikomposiittitasoissa käytetään suoraa, yläreunasta viistettyä reunamuotoa.

Komposiittitaso on valmistettu 75 prosenttisesti kierrätysmateriaaleista, kuten peilin, lasin ja posliinin palasista sekä kvartsista ja luonnonkivestä. Komposiittitaso on materiaalirakenteeltaan kova ja tiivis, ja sitä on saatavilla joko kiiltävä- tai mattapintaisena. Tuote on 100 prosenttisesti kierrätettävissä.

Valikoimissamme olevien työtasojen päivittäiseksi hoito-ohjeeksi suosittelemme pyyhkimistä miedolla puhdistusaineella.

**Varusteet**

Kaikki uuden keittiösi kodinkoneet ovat energiatehokkaita, korkealaatuisia ja turvallisia arjen apureita. Kodinkoneet voivat olla valkoisia tai teräksenvärisiä, mutta voit myös valita kalustepeitteiset kylmälaitteet ja astianpesukoneen.

Kalustepeitteiset kodinkoneet sulautuvat keittiökokonaisuuteen huomaamattomasti. Myös seinäkaappiin sijoitettava integroitava mikroaaltouuni antaa keittiöön viimeisteltyä ilmettä. Kotikokin vaatavammatkin toiveet toteutuvat induktiokeittotasossa ja kalusteunissa, jossa on muun muassa helposti puhdistettava EcoClean-pinta ja ulosvedettävät uunipellinkannattimet.

**Kylpyhuone ja WC**

Kylpyhuoneen ja WC-tilan laatat ovat pitkäikäinen sisustuspäätös, joten olemme valinneet Design-mallistoihin ajattoman tyylikkää värejä ja struktuureja.

Kylpyhuoneessa valkoinen seinälaatta korostaa lattialaattojen sekä mahdollisten tehostelaattojen väriä. Lopputulokseen vaikuttavat paitsi värikontrastit, myös laatan pintaominaisuudet: kiiltävä laatta heijastelee valoa, kun mattalaatta luo tilaan pehmeyttä. Lattialaattojen koko, 10 x 10 cm, varmistaa onnistuneen lopputuloksen myös kaatojen osalta.

Korkealuokkaiset keraamiset kalusteet ovat muotoiltaan helppohoitoisia ja ajattomia. Allaskaappien rungot ja ovet on valmistettu kosteudenkestävästä levystä. Peilikaapeissa on valaisimet ja pistorasiat, ja allaskaapeista löytyy mukavasti säilytystilaa. Suihkuseinä pitää huolen siitä, että kalusteet pysyvät kuivina. Kääntyvät suihkuseinät antavat tilantunnetta etenkin pieneen kylpyhuoneeseen.

Märkätiloihin kuten myös keittiöihin olemme valinneet Hansgrohen korkeatasoiset hanat. Pesuallashana sekä termostaattinen suihkuseinäkäyttö ovat helppokäyttöisiä ja vettä säästäviä. Suihkun ominaisuuksiin kuuluu uusi AirPower-innovaatio, jossa veteen lisätty ilma tekee suihkunautinnosta tavallista miellyttävämmän.

Jos haluat kylpyhuoneeseen lisälukusta, voit valita Hansgrohen yläsuihkun, jonka suuret ylhäältä satavat pisarat tekevät peseytymisestä ylläilyä.

**Asuinhuoneiden varusteet**

Komerokalusteiden ovet ovat valkoiseksi maalattua MDF-levyä, joihin voit valita tyyli mukaiset vetimet. Pidemmällä vetimillä saat komeroriviin lisää näyttävyyttä. Eteisen ja makuuhuoneen kaapistoihin on mahdollista valita tilaa säästävät liukuovet, joko valkoiseksi maalattuna tai kiiltävällä valkoisella lasilla. Kapeisiin komeroryhmiin suosittelemme perinteisiä saranaovia. Kaapit on varustettu joko hyllyin tai vaateangolla.

Huoneiden väliset ovet ovat sileitä laakaovia. Jos kuitenkin haluat panostaa välioviin ja luoda vielä viimeistellymmän tunnelman, on yksipeilinen Unique 501 -ovi klassisen modernin valinta.

**Parvekkeen varusteet**

Lasitetun parvekkeen tunnelmaa ja toimivuutta voi parantaa pienilläkin ratkaisuilla.

Parvekkeille suunnitellut sälekaihtimet on hyvä vaihtoehto silloin, kun haluat suojaa auringolta ja katseilta. Sälekaihtimia on helppo säätää valon siirtyessä. Yläosan mikrosäle liikkuu parvekelasituksen mukana, joten parvekelasit kaihtiminen voi helposti siirtää sivuun, kun haluaa nauttia raittiista ulkoilmasta.

**Huomaathan että esitteessä on sekä asunnon hintaan kuuluvia että lisähintaisia materiaaleja ja varusteita. Valokuvien ja visualisointien tuotteet ja tilaratkaisut eivät ole tästä kohteesta. Kuvien tuotteet voivat poiketa kohteen materiaaleista ja varusteista ja voivat sisältää lisähintaisia tuotteita.**

# SKANSKA

---

## Skanska Kodit

Asuntomyynnin maksuton puhelinpalvelu 0800 162 162  
skanska.fi/kodit  
skanska.fi/otayhteytta

## Skanska Talonrakennus Oy

Nauvontie 18, 00280 Helsinki

