



Helsingin Ambra – Parvekeasunnot

# Sisustusesite



# Sisältö

Sisustustiimin tervehdys.....	5
Valintojesi avuksi.....	6
Harmony-mallisto .....	8
Confident-mallisto .....	10
Asuinhuoneiden lattiat.....	12
Asuinhuoneiden seinät .....	14
Keittiömallistot.....	16
Keittiön varusteet.....	20
Laattamallistot .....	24
Kylpyhuoneen, wc:n ja saunan varusteet .....	28
Säilytysratkaisut .....	32
Asuinhuoneiden varusteet.....	33
Parvekkeen varusteet.....	34

## Merkkien selitykset



Lisähintainen tuote  
Tuotteet ovat lisähintaisia  
vaihtoehtoja vakiotuotteille.

## Esite koskee asuntoja:

A 001-011  
A 014-015  
B 017-023  
C 027-053  
D 059-073  
D 075  
E 078-096  
E 099-101  
F 105-112  
F 115-117  
F 119-120  
G 121-126







// Voit valita kotiisi sopivat materiaalit yhdestä Design-mallistosta tai yhdistelemällä molempia mielesi mukaan

Sisustustiimin tervehdys

## Uuden kodin suunnittelu alkaa tästä

Tästä se alkaa, uuden kotisi sisustaminen! Päset tunnelmoimaan uutta kotiasi jo ennen muuttoa – millaisen perustan luot sisustukselle? Suunnittelemamme Design-mallistot helpottavat sinua uuden kotisi sisustusmateriaalien valinnassa. Helsingin Ambran Design-mallistot ovat Harmony ja Confident. Valmiiksi mietityt kokonaisuudet sisältävät useita väri- ja materiaalivaihtoehtoja.

Voit valita mieleisesi materiaalit ja varusteet asunnon myyntihintaan sisältyvistä vaihtoehtoista tai laajasta lisähintaisten materiaalien valikoimasta. Tästä esitteestä näet eri vaihtoehdot, mutta ennen lopullista valintaa on tärkeää tutustua sävyihin ja pintastruktuureihin aidoista materiaalinäytteistä paikan päällä Skanska Studioissa yhdessä asiakasvastaavan kanssa.

Asiakasvastaavalta saat asiantuntevaa ja henkilökohtaista opastusta kaikissa sisustusasioissa. Tapaamisen aikana voit tutustua yhdessä asiakasvastaavan kanssa kotisi suunnitelmiin ja keskustella tarkemmin toiveistasi.

Käytössäsi on myös Skanskan Sisustusvalinta-verkkopalvelu, jossa voit vaivattomasti kokeilla erilaisia materiaaliyhdistelmiä ja luoda uuden kotisi tyylin. Saat linkin palveluun rekisteröitymistä varten.

Asiakasvastaava toimii yhteyshenkilönäsi koko matkan kaupanteosta aina kotisi valmistumiseen saakka. Tavoitat hänet OmaSkanska-palvelun kautta. Mukavia hetkiä sisustamisen parissa!



# Valintojesi avuksi

Kun olet solminut asuntokaupan, edessäsi on yksi mukavimmista asunnon ostoon liittyvistä asioista: uuden kotisi materiaali- ja varustevalintojen tekeminen. Varmimmin pääset vaikuttamaan valintoihin, kun ostat asunnon jo rakentamisen alkuvaiheessa. Saat kaikissa sisustusasioissa asiantuntevaa ja henkilökohtaista opastusta omalta asiakasvastaavaltasi.

Pintamateriaalit ja varusteet valitaan asunnon myyntihintaan sisältyvistä vaihtoehtoista tai laajasta lisähintaisten tuotteiden valikoimasta. Jos sinulla on tarjolla olevista vaihtoehtoista poikkeavia toiveita, keskustelethan niiden toteutusmahdollisuuksista asiakasvastaavasi kanssa mahdollisimman pian kaupanteon jälkeen.

Lisähintaisten sisustusmateriaalien ja varusteiden sekä muutostöiden hintaan lasketaan materiaalit, asennustyöt, suunnittelukulut ja mahdolliset hyvitykset poisjäävistä materiaaleista tai varusteista. Kaikki sisustusvalinnat ja mahdolliset muutostyöt on tehtävä kohdekohtaisen muutostyöaikataulun mukaisesti mukaisesti.

## Kaikki muutokset eivät ole mahdollisia.

### Tällaisia ovat muun muassa:

- Toimenpide- tai rakennuslupaa vaativat muutokset.
- Julkisivuun ja asunnon ulkopuolisiin tiloihin tehtävät rakenteelliset muutokset.
- Vesi- ja viemäripisteiden siirrot.
- Kantavien väliseinien siirrot, poistot ja aukotusten muutokset sekä hormien ja sähkökaapin siirrot.
- Sähkömuutokset betonielementtiseissä (eli kantavat sisäseinät, ulkoseinät ja asuntojen väliset seinät).
- Märkätiloja rajoittavien seinien siirrot.

Skanskan työturvallisuus-, vastuu- ja takuuvuoroitettujen vuoksi emme voi hyväksyä rakennusvaiheen aikana asunnon ostajien omia materiaalitöitä tai asennuksia. Verohallituksen antaman ohjeen mukaan lisähintaiset materiaali- ja varustevalinnat sekä muutostyöt eivät oikeuta kotitalousvähennykseen, koska ne eivät ole laissa tarkoitettua peruskorjausta tai kunnossapittoa.

Mikäli tietyn sisustusmateriaalin tai varustemallin toimitus jostain syystä estyy, korvaamme alkuperäisen vaihtoehdon vastaavalla tuotteella.

## Lisä- ja muutostöiden kunnossapitovastuu

Rakennusaikana tilatut lisä- ja muutostyöt kuuluvat asunnon omistajan omalle kunnossapitovastuulle, jos ne eivät rinnastu asunto-osakeyhtiön alkuperäisten suunnitelmien mukaiseen perustasoon. Yhtiön yhtiöjärjestyksen mukaan osakkeenomistajalla on kunnossapitovastuu rakennusaikana huoneistoon tai sen ulkopuolelle tilaamistaan rakenteellisista ja sisustuksellisista muutoksista ja lisäyksistä. Yhtiön yhtiöjärjestyksen mukaan asunnon omistaja vastaa myös kaikista huoneistoon tai sen ulkopuolelle tilaamistaan lisäyksistä ja muutoksista yhtiölle mahdollisesti aiheutuvista kustannuksista sekä näiden yhtiön rakennukselle tai huoneistolle mahdollisesti aiheuttamista vahingoista.

Skanska Talonrakennus Oy:llä ei ole kuluttajasuojalain mukaan velvollisuutta eritellä kiinteähintaisen lisä- ja muutostyön kustannusrakennetta. Asunto-osakeyhtiön rakennusaikainen hallitus ei käsittele asunnon hallinnan ja yhtiön hallinnon luovutuksen välisenä aikana asunnon omistajan lisä- ja muutostöihin liittyviä lupapyyntöjä.

## Esitteessä on sekä asunnon hintaan kuuluvia että lisähintaisia materiaaleja ja varusteita

Valokuvien ja visualisointien tuotteet ja tilaratkaisut eivät ole tästä kohteesta. Visualisointien tuotteet voivat poiketa kohteen materiaaleista ja varusteista. Visualisoinnit voivat sisältää lisähintaisia tuotteita. Materiaalit ja varusteet määrittyvät asuntokohtaisen suunnitelman mukaisesti – kysy lisää asiakasvastaavaltasi.





# Klassinen ja maanläheinen Harmony

Klassisia sävyjä ja kodikasta tunnelmaa

Design-mallisto Harmonyn sävyt ovat lämpimiä, luonnollisia ja klassisia. Puhtaan valkoinen ja syvä musta yhdistyvät puun eri sävyihin. Harmony sopii klassisen selkeään mutta myös romanttisempaan sisustumakuun. Harmony-kotiin luonnonmateriaalit, kuten tammi, sisal, savi ja keramiikka luovat maanläheisen tyylikkään ilmeen.

// Harmony-mallisto sopii niin selkeään kuin romanttisempaan tyyliin

Visuaalinen (ei tältä kohteesta)



# Urbaani ja rohkea Confident

Tummia sävyjä ja rouheita pintoja

Design-mallisto Confident on täynnä maanläheisiä mutta urbaaneja sävyjä, kuten hiilenmustaa, harmaata ja savea. Murretun väripaletin raikastaa puhtas valkoinen. Confident-mallisto sopii erinomaisesti modernin selkeään ja suoralinjaiseen kotiin, esimerkiksi skandinaavisen minimalististen ja mustien kalusteiden kaveriksi. Urbanissa mallistossa on tummia pintoja, karheita pintamateriaaleja ja betonin sävyjä.

// Confident  
on rohkean  
sisustajan  
valinta



Visuaalisointi (ei tästä kohteesta)





Esittelyasunto (ei tästä kohteesta)

## Asuinhuoneiden lattiat

### Kovetettu puulattia

Bjelin

Jalkalistat: maalattu valkoinen puu



#### Tammi Balsby

1-sauvainen, mattalakka, select-lajitelma, leveys 208mm



#### Tammi Axtorp

1-sauvainen, mattalakka, select-lajitelma, leveys 208mm



#### Tammi Beddinge

1-sauvainen, mattalakka, natur-lajitelma, leveys 208mm

### + Lisähintaiset lattiat

### Kovetettu puulattia

Bjelin

Jalkalistat: maalattu valkoinen puu



#### Saarni Gullarp

1-sauvainen, mattalakka, select-lajitelma, leveys 208mm



#### Saarni Smedstorp

1-sauvainen, mattalakka, select-lajitelma, leveys 208mm





// Tehosteseinällä  
tuot kontrastia ja  
väriä sisustukseen

Visualisointi (ei tästä kohteesta)

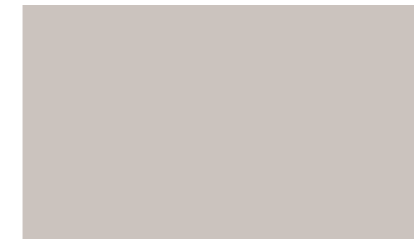
## Asuinhuoneiden seinät

Uuden kodin seinät ovat valkoiset, sävy Tikkurila F497 Paperi. Jos haluat tiloihin pehmeyttä tai enemmän luonnetta onnistuu se helposti seinämaaleilla. Voit valita tyylistäsi riippuen, joko asunto- tai huonekohtaiset vaaleat sävytetyt seinät tai rohkeammat huonekohtaiset tehosteseinät.

### + Lisähintaiset tehosteseinät

Olohuoneen ja/tai makuuhuoneiden tehosteseiniksi voidaan valita tehosteväriillä maalattu seinä. Muut seinät maalataan valkoisella, sävy Tikkurila F497 Paperi.

### ● Tehosteseinät Harmony



Tikkurila G481 Mirage



Tikkurila K498 Valkama



Tikkurila K497 Atlas

### ● Tehosteseinät Confident



Tikkurila ProGrey 1923



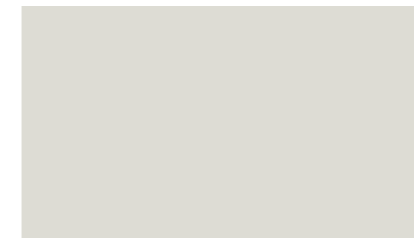
Tikkurila M497 Tuhka



Tikkurila ProGrey 1927

### + Lisähintaiset sävytetyt seinät

Asuntokohtainen sävytetty seinämaali. Kaikki seinät samaa sävyä.



Tikkurila F487 Höyhen



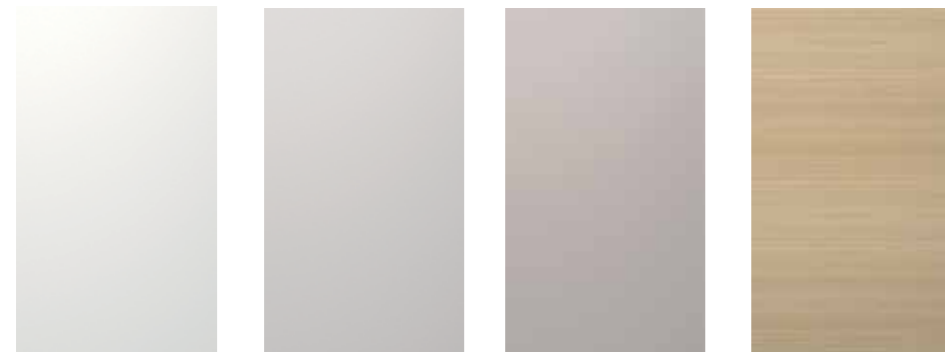


Visualisointi (ei tästä kohteesta)

## Harmony-keittiö

Keittiön yläovet ovat vetimetön, vetimet ovat alavissa ja korkeissa kaapeissa. Sokkeli on alaoven mukaan ja keittiökaluksien eteen ei tule jalkalastia. Tasojen ja lasien saumakohdat tarkistetaan asuntokohtaisesti. Kalustepeitteisen kylmälaitteen ovi alaoven mukaisesti.

### Kalusteovet Puustelli



White TML87  
uv-lakattu sileä mdf,  
valkoinen, matta

Light Grey TML87  
uv-lakattu sileä mdf,  
vaaleanharmaa, matta

Cashmere TML87  
uv-lakattu sileä mdf,  
beige, matta

Vaalea tammi TME16V  
melamiini, puukuvio

Voit valita keittiön yläoveksi myös White TML87 -oven.

### Työtasot

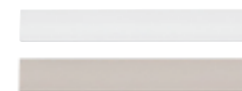


Musta kivi  
graniitti, musta, kiiltävä,  
30mm, viistereuna

Colonial White  
graniitti, vaalea  
kirjava, kiiltävä, 30mm,  
viistereuna

Royal Reef  
kvartsikomposiitti,  
vaalea, kiiltävä, 20mm,  
viistereuna

### Vetimet Puustelli



Lippavedin Edge  
valkoinen, cashmere,  
200mm



Vedin Lounge  
kromi, musta, 160mm



Nuppivedin Ligo  
musta, messinki, kromi

### Kalusteväliilaatta ABL



Cifre Bulevar White  
valkoinen, kiiltävä, 10x30cm,  
vaakaladonta, sauma Weber  
11 White



Cifre Bulevar Grey  
harmaa, kiiltävä, 10x30cm,  
vaakaladonta, sauma Weber  
16 Grey



Cifre Bulevar Black  
musta, kiiltävä, 10x30cm,  
vaakaladonta, sauma Weber  
19 Antracite



FAP Roma Statuario  
marmorikuvio, matta, 7,5x30cm,  
tiililadonta vaakaan 1/2 limityksellä,  
sauma Weber 12 Marble

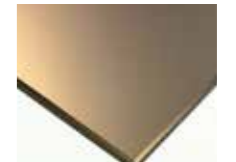
### Kalusteväilasi



Puhtaan  
valkoinen  
kiiltävä



Puhtaan  
valkoinen satiini  
matta



Satiinipronssi  
matta

### + Lisähintaiset materiaalit

### Kalusteovet Puustelli



White TML87  
yläovet uv-lakattu sileä mdf,  
valkoinen, matta

Vaalea tammi  
TP47V, sävy K01  
alaovet ja korkeiden kaappi-  
en ovet tammi, vaakaviilu



White TML87  
yläovet uv-lakattu sileä  
mdf, valkoinen, matta

Vaalea tammi  
PP60, sävy K01  
alaovet ja korkeiden kaappi-  
en ovet tammi, kehyspeilio-  
vi, pystyviilu



White TML87  
yläovet uv-lakattu sileä  
mdf, valkoinen, matta

Lakattu koivu  
TP47P, sävy B1  
alaovet ja korkeiden kaappi-  
en ovet koivu, pystyviilu



White TML87  
uv-lakattu sileä mdf,  
valkoinen, matta

Musta koivu  
TP47P, sävy B49  
alaovet ja korkeiden kaappi-  
en ovet koivu, pystyviilu

### Kalusteväliilaatta ABL



HUH Mosaik  
Hexagon White  
valkoinen, matta, 2,5x2,5cm,  
sauma Weber 12 Marble



HUH Mosaik  
Hexagon Carra  
marmorikuvio, matta, 5,1x5,9cm,  
sauma Weber 13 Silver Grey

### Työtasot Puustelli



Statuario Venato  
keraamitaso, 12mm,  
viistereuna + tasokoroke  
22mm alaoven sävyyn

### Työtasot



Nolita Suede  
kvartsikomposiitti,  
vaalea, matta, 20mm,  
viistereuna





Visualisointi (ei tästä kohteesta)

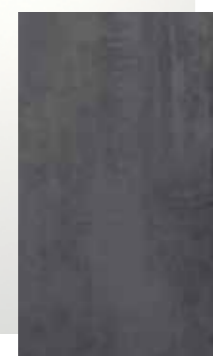
## Confident-keittiö

Keittiön yläovet ovat vetimetön, vetimet ovat alavissa ja korkeissa kaapeissa. Sokkeli on alaoven mukaan ja keittiökaluksien eteen ei tule jalkalistaa. Tasojen ja lasien saumakohdat tarkistetaan asuntokohtaisesti. Kalustepeitteisen kylmälaitteen ovi alaoven mukaisesti.

### Kalusteovet Puustelli



White TML87  
uv-lakattu sileä mdf,  
valkoinen, matta



White TML87  
yläovet, uv-lakattu sileä  
mdf, valkoinen, matta  
Chromix Bronze TL20  
alaovet ja korkeiden kaap-  
pien ovet, laminaatti, matta



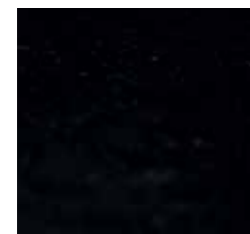
Graphite Grey TML87  
uv-lakattu sileä mdf,  
tummanharmaa, matta



Jet Black TML87  
uv-lakattu sileä mdf,  
musta, matta

Voit valita keittiön yläoveksi myös  
White TML87 -oven.

### Työtasot



Musta kivi  
graniitti, musta, kiiltävä,  
30 mm, viistereuna



Niebla  
kvartsikomposiitti,  
harmaa, kiiltävä,  
20 mm, viistereuna



White Zeus Extreme  
kvartsikomposiitti,  
valkoinen, kiiltävä,  
20 mm, viistereuna

### Vetimet Puustelli



Vedin Swing  
rosteri, 166mm



Vedin Milo  
rosteri, musta, 200mm

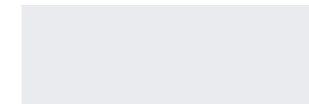


Lippavedin Edge  
antrasiitti,  
harjattu musta, 200mm



Lippavedin Lungo  
rosteri, 235mm

### Kalusteväliilaatta ABL



Subway White  
valkoinen, kiiltävä tai matta,  
10x30cm, vaakaladonta, sauma  
Weber 11 White



Subway Grey  
harmaa, kiiltävä tai matta,  
10x30cm, vaakaladonta, sauma  
Weber 16 Grey



Subway Nero  
tummanharmaa, kiiltävä tai  
matta, 10x30cm, vaakaladonta,  
sauma 19 Anthracite



FAP Roma Grafite  
marmorikuvio, matta, 7,5x30cm,  
tiililadonta vaakaan 1/2 limityk-  
sellä, sauma Weber 19 Anthracite

### Kalusteväililasi



Puhtaan  
valkoinen  
kiiltävä



Harmaa  
kiiltävä



Musta  
kiiltävä

### + Lisähintaiset materiaalit

### Kalusteovet Puustelli



White TML87  
uv-lakattu sileä mdf,  
valkoinen, matta

Musta koivu  
TP47P, sävy B49  
alaovet ja korkeiden  
kaappien ovet koivu,  
pystyviilu



Graphite Grey TML87  
yläovet ja korkeiden kaappien  
ovet, uv-lakattu sileä mdf,  
tummanharmaa, matta

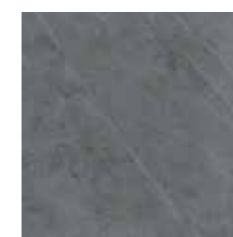
Graphite Grey TML874Y  
alaovet uv-lakattu sileä mdf,  
tummanharmaa, matta,  
vedinprofiili musta



White TML87  
yläovet ja korkeiden  
kaappien ovet, uv-lakattu  
sileä mdf, valkoinen, matta

White TML874Y  
alaovet uv-lakattu sileä  
mdf, valkoinen, matta,  
vedinprofiili valkoinen

### Työtasot Puustelli



Cava Pietra Grey  
keraamitaso, 12 mm,  
viistereuna + tasokoroke  
22 mm alaoven sävyyn



Fokos Piombo  
keraamitaso, 12 mm,  
viistereuna + tasokoroke  
22 mm alaoven sävyyn





Valokuva (ei tästä kohteesta): Allas Combo CEG, taso musta kivi, keittotaso Siemens, kalusteväliilasi puhtaan valkoinen, allashana Focus M41 260

## Keittiön varusteet

Kodinkoneiden, valaisimien ja altaiden leveys asuntokohtaisen suunnitelman mukaisesti.

### Kodinkoneet

Siemens

kodinkoneiden, valaisimien ja altaiden leveys asuntokohtaisen suunnitelman mukaisesti.



### Mikroaaltouuni

kalusteisiin sijoitettava, valkoinen tai teräs/musta, leveys 60cm, tilavuus 20l, luukku avautuu vasemmalle



### Mikroaaltouuni

kalusteisiin sijoitettava, valkoinen tai musta, leveys 50cm, tilavuus 20l, luukku avautuu vasemmalle



### Uuni

kalusteisiin sijoitettava, valkoinen tai teräs/musta, leveys 60cm, tilavuus 71 l, paistolämpömittari, energialuokka A



### Induktiotaso

kehuksetön, etureunassa fasettihionta, leveys 60cm



### Astianpesukone

kalustepeitteinen, infoLight, Home Connect, leveys 60cm tai 45cm, energialuokka E

### Altaat

Stala



### Lagom

ruostumaton teräs, yksi allas, design-koripohjaventtiili, leveys 50cm tai 60cm (kuvassa), alta-asennettava



### Combo CEG

musta komposiitti, yksi allas, vaijeripohjaventtiili, design-sihti, leveys 60cm. alta-asennettava, täysin integroitu



### Combo CEG

harmaa komposiitti, yksi allas, vaijeripohjaventtiili, design-sihti, leveys 60cm, alta-asennettava, täysin integroitu

### Keittiöhana

Hansgrohe



### Focus M41 260

yksiotehana pesukoneliitännällä, kromi



### Kalustevälivalaisin

LED-listavalaisin, asennus etureunaan, värilämpötila 4000K



### Liesikupu Airfi Suvi

ulosvedettävä, valkoinen tai musta, leveys 60cm

### Kalustepeitteiset kylmälaitteet

Siemens

Asunnon pohjapiirustuksesta voit tarkistaa onko keittiössä yksi vai kaksi kylmälaitetta. Kalustepeitteisen kylmälaitteen ovi alaoven mukaan.



### Jääkaappipakastin

kalustepeitteinen, noFrost, energialuokka E



### Jääkaappi

kalustepeitteinen, energialuokka E



### Pakastin

kalustepeitteinen, noFrost, energialuokka F





+ Lisähintaiset varusteet

Keittiöhana  
Hansgrohe



Talis M54 270  
yksiotehana  
pesukoneiliitännällä,  
matta musta



Talis M54 270  
yksiotehana  
pesukoneiliitännällä,  
kromi

Altaat  
Stala



Combo CEG  
musta komposiitti, yksi allas,  
pop up -venttiili ja sihtilevy,  
alta-asennettava, leveys 60cm

Uuni  
Siemens



Pyrolyysiuuni  
kalusteisiin sijoitettava, valkoinen tai musta, leveys 60cm,  
tilavuus 71l, pyrolyysipuhdistus, energialuokka A



Keittotaso  
Siemens



Induktiokeittotaso  
sivuilla teräsreunat, leveys 60cm, flexInduction  
joustava keittoalue mukailee keitto-astioita

Astianpesukone  
Siemens



Astianpesukone  
kalustepeitteinen, leveys 45cm äänitaso 43dB tai  
60cm äänitaso 42dB, Home Connect, timelight,  
Zeolith-kuivaus, energialuokka C

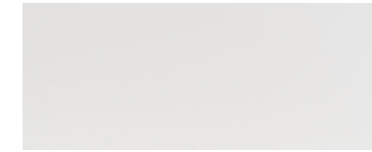




# Harmony-malliston laatat

## Seinälaatat

ABL



### White Line

valkoinen, kiiltävä tai matta, 20x50cm, vaakaladonta, sauma Weber 11 White

## Tehostelaatta yhdelle seinälle

ABL



### Timeless Calacatta Naturale

marmorikuvio, matta, 30x60cm, asennus vaakaan, sauma Weber 12 Marble



### Timeless Calacatta Glossy

marmorikuvio, kiiltävä, 30x60cm, asennus vaakaan, sauma Weber 12 Marble



### FAP Roma Statuario

marmorikuvio, matta, 7,5x30cm, tiililadonta vaakaan 1/2 limityksellä, sauma Weber 12 Marble

## Lattialaatat

ABL



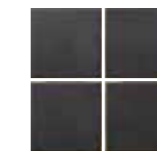
### Lotus Grey

harmaa, matta, 10x10cm, sauma Weber 15 Concrete Grey



### Lotus Anthracite

antrasiitti, matta, 10x10cm, sauma Weber 18 Dark Grey



### Lotus Black

musta, matta, 10x10cm, sauma Weber 19 Anthracite



### Face Off White

vaalea, matta, 10x10cm, sauma Weber 14 Smoke



### Face Greige

lämmin harmaa, matta, 10x10cm, sauma Weber 18 Dark Grey

## + Lisähintaiset materiaalit

## Tehostelaatta kaikille seinille

ABL

## Lattialaatat

ABL



### Bee Off White

valkoinen, matta, 11,5x10cm, sauma Weber 12 Marble



### Bee Grey

harmaa, matta, 11,5x10cm, sauma Weber 13 Silver Grey



### Bee Graphite

grafiitinharmaa, matta, 11,5x10cm, sauma Weber 19 Anthracite



### Bee Cotto

punainen, matta, 11,5x10cm, sauma Weber 14 Smoke



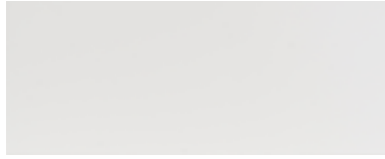
### HUH Mosaik Hexagon Carra

marmorikuvio, matta, 9,5x11cm, sauma Weber 13 Silver Grey



# Confident-malliston laatat

## Seinälaatat ABL



White Line  
valkoinen, kiiltävä tai matta, 20x50cm,  
vaakaladonta, sauma Weber 11 White

## Lattialaatat ABL



Lotus Grey  
harmaa, matta, 10x10cm, sauma  
Weber 15 Concrete Grey



Lotus Anthracite  
antrasiitti, matta, 10x10cm,  
sauma Weber 18 Dark Grey



Lotus Black  
musta, matta, 10x10cm, sauma  
Weber 19 Anthracite

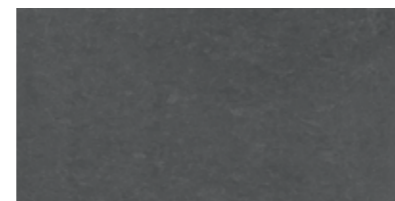
## Tehostelaatta yhdelle seinälle ABL



Rako Alba Matt Ivory  
vaalea, 30x60cm, vaakaladonta, sauma  
Weber 12 Marble



Lounge Gems Grey  
harmaa, 30x60cm, vaakaladonta,  
sauma Weber 14 Smoke

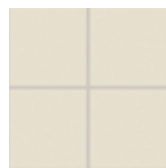


Lounge Gems Dark Antracite  
tummanharmaa, 30x60cm, vaakaladonta,  
sauma Weber 19 Antracite

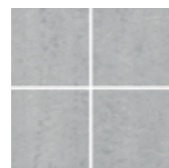
## + Lisähintaiset materiaalit

### Tehostelaatta kaikille seinille ABL

### Lattialaatat ABL



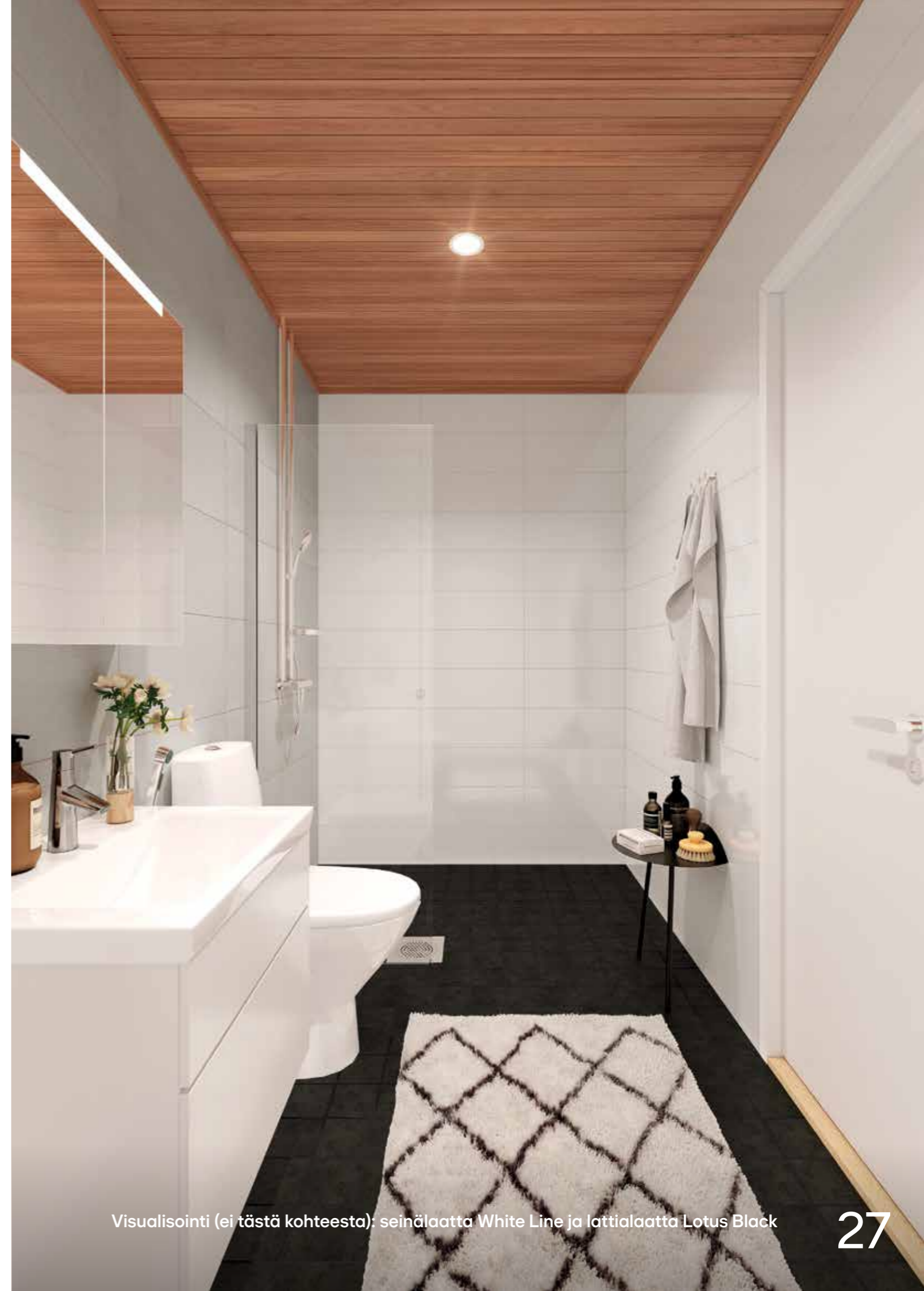
Taurus Color Extra White  
vaalea, 10x10cm, vaakaladonta,  
sauma Weber 12 Marble



Lounge Gems Grey  
harmaa, 10x10cm,  
sauma Weber 14 Smoke



Lounge Gems Dark Antracite  
tummanharmaa, 10x10cm,  
sauma Weber 19 Antracite



Visualisointi (ei tästä kohteesta): seinälaatta White Line ja lattialaatta Lotus Black





Visualisointi (ei tästä kohteesta): allas INR Viskan Solid harmaa ja peilikaappi Stage harmaa.

## Kylpyhuoneen, wc:n ja saunan varusteet

### Kylpyhuoneen katto



#### Tervaleppäpaneeli

Erillis-wc:n ja kodinhoitohuoneen katto valkoinen mdf-paneeli

### Valaisin



Upotettu LED-valaisin valkoinen kehys, alaslasketuissa katoissa

### Wc-istuin

Ido

#### Seven D 10

lattiamalli, piiloviemäri ja kova Quick Release / Slow Close istuinkansi

### Koukusto ja wc-paperiteline

Smedbo



House koukustot ja wc-paperiteline, kromi

### Suihkuseinä

Hietakari



#### Forma

käännyvä suora suihkuseinä, kiiltävä tai valkoinen runkoprofiili, neliskanttinen reikävedin ja kirkas turvalasi

### Suihkusekoittaja

Hansgrohe



Ecostat Comfort ja Cromo 100 Vario termostaattinen combiseti, saunallisissa asunnoissa juoksuputkella

### Allashana

Hansgrohe



Talis S 100 Bidette yksiotehana käsi-suihkulla, allashanoja myös ilman käsisuihkua asuntokohtaisen suunnitelman mukaisesti.

### Peilikaappi

INR



#### Stage peilikaappi

valkoinen tai harmaa, lasihyllyt, magneettipidike, pistorasia, integroitu LED-valaisin, soft close, koko S 14, K 72, L 60 / 80cm

### Pesualtaat ja allaskaapit

INR



#### Viskan Solid allas ja allaskaluste

valkoinen tai harmaa, kahdella laatikolla, ylälaatikossa Organizer-tilanjakaja, koko S 43, K 54, L 60 / 80 cm

Kalusteiden leveys asuntokohtaisen suunnitelman mukaisesti.

### Vetimet

INR

vedinvaihtoehdot Viskan Solid -allaskaappiin



#### Vedinlista Thin

kiillotettu tai mattamusta, pituus 250mm



Nuppivedin Play kromi tai mattamusta





Visualisointi (ei tästä kohteesta, yksityiskohdissa voi olla eroja)

### Saunan panelointi ja lauteet

Seinät ja katto  
tervaleppä  
Lauteet  
tervaleppä, kiuas  
integroitu keski-  
lauteeseen, tuki-  
rakenne havupuuta

### Pilarikiuas Harvia



Cilindro XE  
pilarikiuas, XE-malli steel, erillinen ohjaus-  
paneeli, turvakaide

## + Lisähintaiset varusteet

### Suihkukulma Hietakari



Forma  
suihkukulma kahdella suoralla  
ovella, kiiltävä tai valkoinen run-  
koprofiili, neliskanttinen reikäve-  
din ja kirkas turvalasi

### Suihku Hansgrohe



Crometta E 240  
Showerpipes  
Ecosmart  
termostaattinen  
suihkuhana, yläsuihku  
Crometta E 240,  
käsisuihku  
Crometta Vario,  
virtaama 9l/min ja  
termostaatti  
Ecostat 1001 CL

### Pilarikiuas Harvia



Cilindro MXE  
pilarikiuas, MXE-malli  
black steel, erillinen  
ohjauspaneeli,  
turvakaide

### Peili INR



Loox  
pyöreä taustavalaistu peili,  
halkaisija 70 tai 90 cm



Touch tasopeili  
integroitu LED-valaisin,  
alavalo, valon kirkkouden  
ja värilämpötilan säätö,  
koko K 72, L 60 / 80 / 100 cm

### Peilikaappi INR



Stage  
valkoinen, harmaa tai musta tammi, lasihyllyt, magneettipidike,  
pistorasia, integroitu LED-valaisin, alavalo, soft close, koko S  
14, K 72, L 80 cm

### Pesualtaat ja allaskaapit INR



Viskan Solid allas ja allaskaluste  
valkoinen, harmaa tai musta tammi kahdella laatikolla, ylälaatikossa  
Organizer-tilanjakaja, koko S 43, K 54, L 80 cm



## + Lisähintaiset varusteet

Kuivauspatteri  
Rej Design



Tango  
kromi, sähkötoiminen, pistotulppa, koko: K 74, L 54,5 tai 39,5cm, tarkista asuntokohtainen soveltuvuus

Kodinkoneet  
Siemens



Kuivausrumpu  
täyttömäärä 7kg, lämpöpumppu, TouchControl-valitsimet, 40 minuutin pikaohjelma, Easy-Clean kosteudentiivistin, energialuokka A++



Pyykinpesukone  
täyttömäärä 8kg, TouchControl-valitsimet, suurin linkousnopeus 1400 kierr/min, energialuokka C



Kuivaava pyykinpesukone  
täyttömäärä: pesu 8kg ja kuivaus 5kg, suurin linkousnopeus 1400 kierr/min, energialuokka E

Koukusto ja wc-paperiteline  
Smedbo



House  
koukustot ja wc-paperiteline, mattamusta



Sideline  
saippuakori, kiillotettu kromi tai musta, leveys 25cm

## Säilytysratkaisut

Komerokalusteiden tyyppi ja ovilevytydet asuntokohtaisen suunnitelman mukaisesti. Asunnon pohjapiirustuksesta voit tarkistaa, onko makuuhuoneessa komerokalusteet vai vaatehuone.

Eteinen  
Elfa



täyskorkeat liukuovet, kirkas peili, matta-alumiini kehys ja Elfa Classic säilytysjärjestelmä

Makuuhuone  
Elfa



täyskorkeat liukuovet, valkoinen levy, matta-alumiini kehys ja Elfa Classic säilytysjärjestelmä

Makuuhuone  
Puustelli



White TML87  
uv-lakattu sileä mdf, valkoinen, matta, vedinvaihtoehdot kuten keittiöissä

Vaatehuone  
Elfa Classic

hyllyjä ja vaatehankko pohjakuvan mukaisesti

## Asuinhuoneiden varusteet

## + Lisähintaiset varusteet

Väliovet  
Swedoor



huulattu tehdasmaalattu, valkoinen laakaovi tai asuntokohtaisen suunnitelman mukainen laakaliukuovi

Sälekaihtimet



Metallikaihtimet  
valkoinen, polttomaalattu, 25 mm säle, asennus ikkunoiden väliin, kiinteissä ikkunoissa, palolaseissa ja parvekeovissa pinta-asennuksena

Upotettu LED  
alaslasketuissa katoissa, valkoinen kehys

Verhokiskot



kaksiurainen, valkoinen, ilman otsalautaa



kaksiurainen, sileälläpeitelaudalla

Painikkeet  
Abloy



Enter 10  
kiiltävä kromi

Väliovet  
Swedoor



Unique  
Yksipeilinen, valkoinen, ei suositella kylpyhuoneeseen mikäli suihku on lähellä ovea



# Parvekkeen varusteet

## Lasitetut parvekkeet

Parvekematto Orient Occident

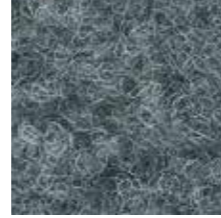
neulattu sileämpintainen terassi- ja parvekematto nappulapohjalla



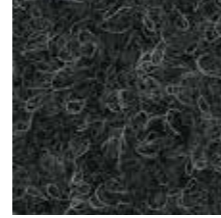
17 Beige



80 Ruskea



07 Harmaa



15 Antrasiitti

## Avoparvekkeet ja niihin liittyvät lasitetut parvekkeet

Komposiittilauta sävy Silver Green



## + Lisähintaiset varusteet

### Terassilaudoitus

Komposiittilauta sävy Silver Green





# Kestää elämän.

Kaimana Agency 22.11.2022

**Skanska Kodit**  
skanska.fi/kodit  
skanska.fi/otayhteystta  
Asuntomyynti p. 0800 162 162

**SKANSKA**

**Skanska Talonrakennus Oy**  
Nauvontie 18, 00280 Helsinki