

Tilausvahvistus /sopimus



SKANSKA

Tilausvahvistus/Sopimus

Tilausvahvistukseen/sopimukseen on kirjattuna kaikki asuntoosi tekemäsi valinnat sisältäen lisä- ja muutostyöt. Lue tilausvahvistus/sopimus huolella läpi. Mikäli löydät tilausvahvistuksesta/sopimuksesta huomautettavaa, ota välittömästi yhteyttä asiakasvastaavaan.

Uusi asuntoosi toteutetaan tilausvahvistuksen/sopimuksen mukaan.

As Oy Härmälänrannan Ellen, B41: 2h+kt, 35m2

Skanska pidättää oikeuden mahdollisiin muutoksiin, jotka voivat johtua esim. kodinkoneiden tyyppimuutoksista tai tuotteiden saatavuusongelmista. Painoteknisistä syistä materiaalien värit saattavat poiketa tuotteiden oikeasta väristä. Suosittelemme tutustumaan tuotteisiin Skanskan asuntomyymälässä.

Kotini sisustusmateriaalit

Asuntokohtaiset valinnat

YLEISILME

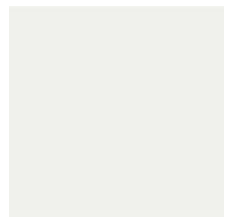
Lattiamateriaali

Bjelin
Tammi Axtorp/Loshult



Seinien maalisävy

Tikkurila
Tikkurila F497 Paperi

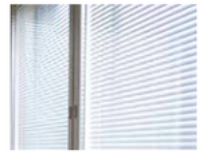


YLEISILME**Väliovet**

Jeld-Wen
Swedoor Easy 201

**Sälekaihtimet**

Muut
Metallikaihtimet, valkoinen

**Verhokiskot**

Muut
Verhokisko kaksiurainen

**Ovipuhelin**

Ovipuhelin puheyhteydellä

**Väliovien painikehelat**

Abloy Oy
Enter 10



ETEINEN**Kaapiston ovet**

Topi-Keittiöt Oy
Kalusteovi Kosketus OIP10M

**Kaapiston vetimet**

Topi-Keittiöt Oy
Vedin Cubix, 160 mm, kromi

**Kattovalaisin**

Muut
Upotettu LED-valaisin

**KEITTIÖ****Keittiön yläovet**

Topi-Keittiöt Oy
Kalusteovi, Kosketus OIP10M

**Keittiön alaovet**

Topi-Keittiöt Oy
Kalusteovi, Kosketus OIP10M



KEITTIÖ**Keittiön alaovien vetimet**

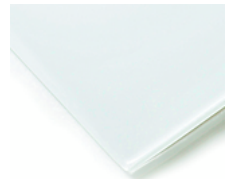
Topi-Keittiöt Oy
Vedin 72, 167 mm, kromi

**Keittiön työtaso**

Kivitasotoimittaja
Kvartsikomposiittitaso Valkoinen, kiiltävä, 30mm

**Kalusteiden välitila**

Muut
Kalustevälilasi, puhtaan valkoinen, kiiltävä

**Keittiöhana**

Hansgrohe
Focus M41 260, kromi

**Keittiöallas 60 cm**

Stala
Lagom 50, 1-altainen, rst



KEITTIÖ

Liesikupu

Oy Swegon Ab
Swegon Salsa, valkoinen, 60 cm



Keittotaso

Siemens
Induktiokeittotaso, 60 cm, EH631BEB6E



Uuni

Siemens
Kalusteuuni Siemens HB517GCW1S iQ500



Jääkaappipakastin

Siemens
JK/PK, valkoinen, KG36NVWEP

vasenkätinen



Astianpesukone 60 cm

Siemens
APK, kalustepeitteinen, 60cm, SN61IX09TE



KEITTIÖ**Mikroaaltouuni 60 cm**

Siemens
Mikro, valkoinen, 60 cm, BF525LMW0

**Kalustevalaistus**

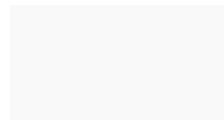
Muut
LED-listavalaisin

**Keittiön kulmapistorasia**

Keittiö pistorasia, Valkoinen

KYLPYHUONE**Seinälaatta**

ABL
Laatta, White Line, valkoinen, matta, 20x50cm, asennus
vaakaan, sauma Weber 11 White

**Tehostelaatta**

ABL
Laatta, Timeless Calacatta Naturale, 30x60cm, sauma
Weber 12 Marble

Tehosteseinäkaavion mukaan



KYLPIYHUONE

Lattialaatta

ABL
Laatta, Face Mid Grey, Antrasiitti, 10x10 cm, sauma Weber
18 Dark Grey



Peilikaappi

INR
Stage 60, valkoinen, LED-valaisin, 60cm,
368711



Pesuallas ja allaskaappi

INR
Viskan Solid, valkoinen, 60cm,
660060



Allashana

Hansgrohe
Talis S 100 Bidette



Suihkuhana ilman juoksuputkea

Hansgrohe
Ecostat Comfort ja Croma 100 Vario, ilman juoksuputkea



KYLPHYHUONE

Suihkuseinä

Vihtan
Puro, kääntyvä suihkuseinä, kiiltävä runkoprofiili



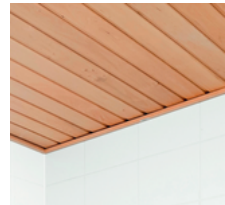
Wc-istuin

IDO
Seven D 10



Katto kylpyhuone

Saunaurakoitsija
Tervaleppäpaneeli



Allaskaapin vetimet

INR
Vedin Thin, 250mm, kiillotettu kromi



Kattovalaisin

Muut
Upotettu LED-valaisin



KYLPYHUONE**Koukustot**

Smedbo
Pyyhekoukusto House, Nuppikoukkupari, kromi

**Wc-paperiteline**

Smedbo
WC-paperiteline Smedbo House, kromi

**MAKUHUONE****Säilytysjärjestelmän ovet**

Topi-Keittiöt Oy
Liukuovet, valkoinen levy ja matta-alumiinikehys

**Tehosteseinä**

Ei tehosteseinää

Liukuvat väliovet

Sisäänliukuva väliovi



OLOHUONE**Tehosteseinä**

Ei tehosteseinää

PARVEKE**Parvekkeen/terassin lattia**

Orient Occident

Parvekematto 15 antrasiitti



Tarjousten kokonaissumma 0,00 €
Muut lisähintaiset valinnat yhteensä 0,00 €
Kokonaissumma: 0,00 €

Tilausvahvistuksen / Sopimuksen hyväksyminen

Olen tutustunut tilausvahvistukseen/sopimukseen huolella. Hyväksyn tilausvahvistuksen/sopimuksen ja tilaan oheiset tuotteet ja työt.

Paikka ja aika

Allekirjoitus

Lisä- ja muutostöiden maksuaikataulu

Alle 10 000 € lisä- ja muutostyöt laskutetaan yhdessä erässä 3-4 viikkoa ennen virallista muuttopäivää.

10 000 € - 20 000 € lisä- ja muutostyöt laskutetaan kahdessa erässä.

- 1. erä (~50%) laskutetaan sisustusvalintojen aikataulun mentyä umpeen
- 2. erä (~50%) laskutetaan 3-4 viikkoa ennen virallista muuttopäivää

Yli 20 000 € lisä- ja muutostyöt laskutetaan kolmessa erässä

- 1. erä (~50%) laskutetaan sisustusvalintojen aikataulun mentyä umpeen
- 2. erä (~25%) laskutetaan 5-6 kk ennen virallista muuttopäivää
- 3. erä (~25%) laskutetaan 3-4 viikkoa ennen virallista muuttopäivää

Kaikki tilatut lisä- ja muutostyöt tulee olla maksettuina ennen avainten luovutusta. Mikäli asuntokauppa peruutetaan ennen avainten luovutusta, on asiakas velvollinen maksamaan tilaamansa lisä- ja muutostyöt.

Viivästyskorko

Jos maksuerää ei makseta viimeistään eräpäivänä, ostaja on velvollinen maksamaan viivästyneelle määrälle korkolain mukaista vuotuista viivästyskorkoa eräpäivästä maksupäivään.

Muut ehdot

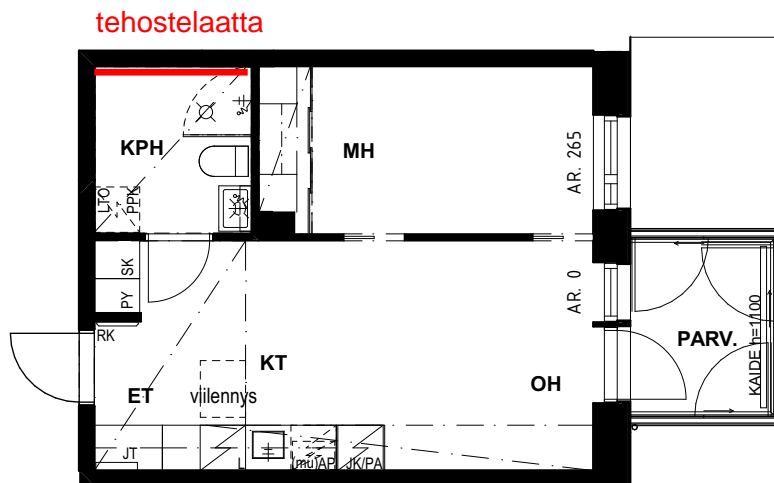
Myyjällä on asuntokauppalain mukaisesti oikeus olla luovuttamatta ostajalle huoneistohallintaa ja osakekirjaa, mikäli myyjän kanssa sovitut, valmistuneet ja erääntyneet lisä- ja muutostyöt ovat maksamatta silloin, kun asunnon hallinta ja osakekirja tulisivat muutoin luovutettaviksi.

As Oy Tampereen Härmälänrannan Ellen

Potkurinkatu 10, 33900 Tampere

2H+KT 35,0 m²

B41 5.krs



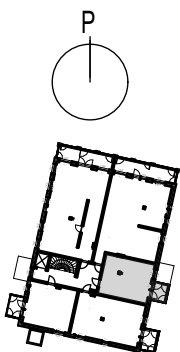
Rakentaja pidättää oikeudet muutoksiin.

MITTAKAAVA 1:100

HUONEISTOPOHJA

21.2.2023

SIGGE ARKKITEHDIT OY



Paikannuskaavio

Mittakaava 1:100 5m