

Myyntihinnasto

22.04.2025

Huoneisto nro	Krs.	Huoneisto-tyyppi	Pinta-ala m ²	Osakkeiden numerot		Osake lkm.	Myyntihinta	Yhtiölaina	Velaton hinta	Hoito-vastike n. €/kk	Pääoma-vastike 1 n. €/kk	Pääoma-vastike 2 n. €/kk
A 01	1	2H+KT+S	48,5	1	2 152	2 152	86 080,00 €	129 120,00 €	215 200,00 €	189,15 €	324,95 €	764,18 €
A 02	1	1H+KT	31,5	2 153	3 638	1 486	59 440,00 €	89 160,00 €	148 600,00 €	122,85 €	224,39 €	527,68 €
A 03	1	2H+KT+S	60,0	3 639	6 963	3 325	133 000,00 €	199 500,00 €	332 500,00 €	234,00 €	502,08 €	1 180,71 €
A 04	1	3H+KT+S	87,5	6 964	12 459	5 496	219 840,00 €	329 760,00 €	549 600,00 €	341,25 €	829,90 €	1 951,63 €
A 05	1	2H+KT+S	49,5	12 460	15 197	2 738	109 520,00 €	164 280,00 €	273 800,00 €	193,05 €	413,44 €	972,26 €
A 07	2	2H+KT	40,5	18 024	20 321	2 298	91 920,00 €	137 880,00 €	229 800,00 €	157,95 €	347,00 €	816,02 €
A 08	2	2H+KT	37,0	20 322	22 374	2 053	82 120,00 €	123 180,00 €	205 300,00 €	144,30 €	310,00 €	729,02 €
A 09	2	1H+KT	31,5	22 375	23 909	1 535	61 400,00 €	92 100,00 €	153 500,00 €	122,85 €	231,79 €	545,08 €
A 10	2	1H+KT	31,5	23 910	25 440	1 531	61 240,00 €	91 860,00 €	153 100,00 €	122,85 €	231,18 €	543,66 €
A 11	2	2H+KT+S	60,0	25 441	28 833	3 393	135 720,00 €	203 580,00 €	339 300,00 €	234,00 €	512,34 €	1 204,85 €
A 12	2	3H+KT+S	87,5	28 834	34 446	5 613	224 520,00 €	336 780,00 €	561 300,00 €	341,25 €	847,56 €	1 993,18 €
A 13	3	2H+KT+S	49,5	34 447	37 331	2 885	115 400,00 €	173 100,00 €	288 500,00 €	193,05 €	435,64 €	1 024,46 €
A 14	3	2H+KT	40,5	37 332	39 677	2 346	93 840,00 €	140 760,00 €	234 600,00 €	157,95 €	354,25 €	833,06 €
A 15	3	2H+KT	37,0	39 678	41 770	2 093	83 720,00 €	125 580,00 €	209 300,00 €	144,30 €	316,04 €	743,22 €
A 16	3	1H+KT	31,5	41 771	43 335	1 565	62 600,00 €	93 900,00 €	156 500,00 €	122,85 €	236,32 €	555,73 €
A 17	3	1H+KT	31,5	43 336	44 895	1 560	62 400,00 €	93 600,00 €	156 000,00 €	122,85 €	235,56 €	553,96 €
A 18	3	2H+KT+S	60,0	44 896	48 357	3 462	138 480,00 €	207 720,00 €	346 200,00 €	234,00 €	522,76 €	1 229,36 €
A 19	3	3H+KT+S	87,5	48 358	54 077	5 720	228 800,00 €	343 200,00 €	572 000,00 €	341,25 €	863,72 €	2 031,17 €
A 20	4	2H+KT+S	49,5	54 078	57 020	2 943	117 720,00 €	176 580,00 €	294 300,00 €	193,05 €	444,39 €	1 045,06 €
A 21	4	2H+KT	40,5	57 021	59 416	2 396	95 840,00 €	143 760,00 €	239 600,00 €	157,95 €	361,80 €	850,82 €
A 22	4	2H+KT	37,0	59 417	61 548	2 132	85 280,00 €	127 920,00 €	213 200,00 €	144,30 €	321,93 €	757,07 €
A 23	4	1H+KT	31,5	61 549	63 161	1 613	64 520,00 €	96 780,00 €	161 300,00 €	122,85 €	243,56 €	572,78 €
A 25	4	2H+KT+S	60,0	64 775	68 353	3 579	143 160,00 €	214 740,00 €	357 900,00 €	234,00 €	540,43 €	1 270,90 €
A 26	4	3H+KT+S	87,5	68 354	74 191	5 838	233 520,00 €	350 280,00 €	583 800,00 €	341,25 €	881,54 €	2 073,07 €
A 28	5	2H+KT	40,5	77 194	79 638	2 445	97 800,00 €	146 700,00 €	244 500,00 €	157,95 €	369,20 €	868,22 €
A 29	5	2H+KT	37,0	79 639	81 809	2 171	86 840,00 €	130 260,00 €	217 100,00 €	144,30 €	327,82 €	770,92 €
A 30	5	1H+KT	31,5	81 810	83 461	1 652	66 080,00 €	99 120,00 €	165 200,00 €	122,85 €	249,45 €	586,63 €
A 32	5	2H+KT+S	60,0	85 114	88 770	3 657	146 280,00 €	219 420,00 €	365 700,00 €	234,00 €	552,21 €	1 298,60 €
A 35	6	2H+KT	40,5	102 146	104 646	2 501	100 040,00 €	150 060,00 €	250 100,00 €	157,95 €	377,65 €	888,11 €
A 36	6	2H+KT	37,0	104 647	106 855	2 209	88 360,00 €	132 540,00 €	220 900,00 €	144,30 €	333,56 €	784,42 €
A 37	6	1H+KT	31,5	106 856	108 566	1 711	68 440,00 €	102 660,00 €	171 100,00 €	122,85 €	258,36 €	607,58 €
A 38	6	3H+KT+S	84,0	108 567	114 139	5 573	222 920,00 €	334 380,00 €	557 300,00 €	327,60 €	841,52 €	1 978,97 €
A 40	7	2H+KT	40,5	121 836	124 407	2 572	102 880,00 €	154 320,00 €	257 200,00 €	157,95 €	388,37 €	913,32 €
A 41	7	2H+KT	37,0	124 408	126 686	2 279	91 160,00 €	136 740,00 €	227 900,00 €	144,30 €	344,13 €	809,27 €

As. Oy Tampereen Härmälänrannan Arthur,
Siivekkeenkatu 9, 33900 Tampere

Myyntihinnasto

22.04.2025

SKANSKA

HOITOVASTIKEARVIO

Asunnot 3,90 € / m² / kk

PYSÄKÖINTIVASTIKEARVIO

Autohallipaikat 35 € / paikka / kk

VESIVASTIKEARVIO

20 € / hlö / kk

ARVIOITU VALMISTUMINEN

Arvioitu valmistuminen 10.06.2026 - 10.08.2026

Ota yhteyttä www.skanska.fi/otayhteytta