

4.5.2016

osoite: Itsenäisyydenkatu 3, 33100 Tampere

Porras	Hsto n:o	Krs	Tyyppi	m ²	Osakenumero		Osakeluku	Myyntihinta	Lainaosuus	Velaton hinta	Hoitovastike	Pääomavastike 1	Kokonaisvastike 1	Pääomavastike 2	Kokonaisvastike 2
							kpl		€	€	€/kk	sis. korot €/kk	sis. korot €/kk	sis. korot ja lyhennykset €/kk	sis. korot ja lyhennykset €/kk
As. Oy Tampereen Luminaryl															
A	A001	3	2h+k	44,5	1	2 440	2 440	73 200	170 800	244 000	169,10	128,10	297,20	857,90	1 027,00
A	A002	3	2h+kt+s	51,0	2 441	5 300	2 860	85 800	200 200	286 000	193,80	150,15	343,95	1 005,58	1 199,38
A	A003	3	2h+kt+s	60,0	5301	9000	3700	111 000	259 000	370 000	228,00	194,25	422,25	1 300,92	1 528,92
A	A004	3	3h+k+s	74,0	9 001	13 260	4 260	127 800	298 200	426 000	281,20	223,65	504,85	1 497,82	1 779,02
A	A005	3	3h+kt+s	59,5	13 261	16 690	3 430	102 900	240 100	343 000	226,10	180,08	406,18	1 205,99	1 432,09
A	A006	3	2h+kt+s	46,5	16 691	19 110	2 420	72 600	169 400	242 000	176,70	127,05	303,75	850,87	1 027,57
A	A007	4	2h+k	44,5	19 111	21 570	2 460	73 800	172 200	246 000	169,10	129,15	298,25	864,94	1 034,04
A	A008	4	2h+kt+s	51,0	21 571	24 550	2 980	89 400	208 600	298 000	193,80	156,45	350,25	1 047,77	1 241,57
A	A009	4	2h+kt+s	60,0	24 551	28 380	3 830	114 900	268 100	383 000	228,00	201,08	429,08	1 346,63	1 574,63
A	A010	4	3h+k+s	74,0	28 381	32 910	4 530	135 900	317 100	453 000	281,20	237,83	519,03	1 592,75	1 873,95
A	A011	4	3h+kt+s	59,5	32 911	36 410	3 500	105 000	245 000	350 000	226,10	183,75	409,85	1 230,60	1 456,70
A	A012	4	2h+kt+s	46,5	36 411	38 870	2 460	73 800	172 200	246 000	176,70	129,15	305,85	864,94	1 041,64
A	A013	5	2h+k	44,5	38 871	41 350	2 480	74 400	173 600	248 000	169,10	130,20	299,30	871,97	1 041,07
A	A014	5	2h+kt+s	51,0	41 351	44 480	3 130	93 900	219 100	313 000	193,80	164,33	358,13	1 100,51	1 294,31
A	A015	5	2h+kt+s	60,0	44 481	48 400	3 920	117 600	274 400	392 000	228,00	205,80	433,80	1 378,27	1 606,27
A	A016	5	3h+k+s	74,0	48 401	53 090	4 690	140 700	328 300	469 000	281,20	246,23	527,43	1 649,00	1 930,20
A	A017	5	3h+kt+s	59,5	53 091	56 750	3 660	109 800	256 200	366 000	226,10	192,15	418,25	1 286,86	1 512,96
A	A018	5	2h+kt+s	46,5	56 751	59 260	2 510	75 300	175 700	251 000	176,70	131,78	308,48	882,52	1 059,22
A	A019	6	2h+k	44,5	59 261	61 800	2 540	76 200	177 800	254 000	169,10	133,35	302,45	893,06	1 062,16
A	A020	6	2h+kt+s	51,0	61 801	65 110	3 310	99 300	231 700	331 000	193,80	173,78	367,58	1 163,80	1 357,60
A	A021	6	2h+kt+s	60,0	65 111	69 100	3 990	119 700	279 300	399 000	228,00	209,48	437,48	1 402,88	1 630,88
A	A022	6	3h+k+s	74,0	69 101	74 000	4 900	147 000	343 000	490 000	281,20	257,25	538,45	1 722,84	2 004,04
A	A023	6	3h+kt+s	59,5	74 001	77 760	3 760	112 800	263 200	376 000	226,10	197,40	423,50	1 322,02	1 548,12
A	A024	6	2h+kt+s	46,5	77 761	80 320	2 560	76 800	179 200	256 000	176,70	134,40	311,10	900,10	1 076,80
A	A025	7	5h+k+s	198,5	80 321	101 330	21 010	630 300	1 470 700	2 101 000	754,30	1 103,03	1 857,33	7 387,12	8 141,42
B	B026	3	2h+k	43,5	101 331	103 754	2 424	72 720	169 680	242 400	165,30	127,26	292,56	852,28	1 017,58
B	B027	3	3h+k+s	71,0	103 755	107 664	3 910	117 300	273 700	391 000	269,80	205,28	475,08	1 374,76	1 644,56
B	B028	3	2h+kt+s	47,5	107 665	110 455	2 791	83 730	195 370	279 100	180,50	146,53	327,03	981,32	1 161,82
B	B029	3	2h+kt+s	47,5	110 456	113 246	2 791	83 730	195 370	279 100	180,50	146,53	327,03	981,32	1 161,82
B	B030	3	2h+kt+s	47,5	113 247	116 037	2 791	83 730	195 370	279 100	180,50	146,53	327,03	981,32	1 161,82
B	B031	3	2h+kt+s	47,5	116 038	118 828	2 791	83 730	195 370	279 100	180,50	146,53	327,03	981,32	1 161,82
B	B032	4	2h+k	43,5	118 829	121 268	2 440	73 200	170 800	244 000	165,30	128,10	293,40	857,90	1 023,20
B	B033	4	3h+k+s	71,0	121 269	125 328	4 060	121 800	284 200	406 000	269,80	213,15	482,95	1 427,50	1 697,30
B	B034	4	2h+kt+s	47,5	125 329	128 230	2 902	87 060	203 140	290 200	180,50	152,36	332,86	1 020,34	1 200,84
B	B035	4	2h+kt+s	47,5	128 231	131 132	2 902	87 060	203 140	290 200	180,50	152,36	332,86	1 020,34	1 200,84
B	B036	4	2h+kt+s	47,5	131 133	134 034	2 902	87 060	203 140	290 200	180,50	152,36	332,86	1 020,34	1 200,84
B	B037	4	2h+kt+s	47,5	134 035	136 936	2 902	87 060	203 140	290 200	180,50	152,36	332,86	1 020,34	1 200,84
B	B038	5	2h+k	43,5	136 937	139 396	2 460	73 800	172 200	246 000	165,30	129,15	294,45	864,94	1 030,24
B	B039	5	3h+k+s	71,0	139 397	143 656	4 260	127 800	298 200	426 000	269,80	223,65	493,45	1 497,82	1 767,62
B	B040	5	2h+kt+s	47,5	143 657	146 702	3 046	91 380	213 220	304 600	180,50	159,93	340,43	1 071,09	1 251,59
B	B041	5	2h+kt+s	47,5	146 703	149 749	3 046	91 380	213 220	304 600	180,50	159,93	340,43	1 071,09	1 251,59
B	B042	5	2h+kt+s	47,5	149 750	152 795	3 046	91 380	213 220	304 600	180,50	159,93	340,43	1 071,09	1 251,59
B	B043	5	2h+kt+s	47,5	152 796	155 841	3 046	91 380	213 220	304 600	180,50	159,93	340,43	1 071,09	1 251,59
B	B044	6	2h+k	43,5	155 842	158 321	2 480	74 400	173 600	248 000	165,30	130,20	295,50	871,97	1 037,27
B	B045	6	3h+k+s	71,0	158 322	162 781	4 460	133 800	312 200	446 000	269,80	234,15	503,95	1 568,14	1 837,94
B	B046	6	2h+kt+s	47,5	162 782	166 040	3 259	97 770	228 130	325 900	180,50	171,09	351,59	1 145,79	1 326,29
B	B047	6	2h+kt+s	47,5	166 041	169 299	3 259	97 770	228 130	325 900	180,50	171,09	351,59	1 145,79	1 326,29
B	B048	6	2h+kt+s	47,5	169 300	172 558	3 259	97 770	228 130	325 900	180,50	171,09	351,59	1 145,79	1 326,29
B	B049	6	2h+kt+s	47,5	172 559	175 816	3 259	97 770	228 130	325 900	180,50	171,09	351,59	1 145,79	1 326,29
B	B050	7	2h+k	43,5	175 817	178 406	2 590	77 700	181 300	259 000	165,30	135,98	301,28	910,64	1 075,94
B	B051	7	3h+k+s	108,0	178 407	187 096	8 690	260 700	608 300	869 000	410,40	456,23	866,63	3 055,40	3 465,80
B	B052	7	2h+k+s	68,0	187 097	192 606	5 510	165 300	385 700	551 000	258,40	289,28	547,68	1 937,32	2 195,72

4.5.2016

Porras	Hsto n:o	Krs	Tyyppi	m ²	Osakenumero			Osakeluku	Myyntihinta	Lainaosuus	Velaton hinta	Hoitovastike	Pääomavastike 1	Kokonaisvastike 1	Pääomavastike 2	Kokonaisvastike 2
							kpl	€	€	€	€/kk	sis. korot €/kk	sis. korot €/kk	sis. korot ja lyhennykset €/kk	sis. korot ja lyhennykset €/kk	
As. Oy Tampereen Luminaryll																
C	C053	3	2h+kt+s	55,5	1	-	3 110	3 110	93 300	217 700	311 000	210,90	163,28	374,18	1 093,48	1 304,38
C	C054	3	2h+kt+s	54,0	3 111	-	6 160	3 050	91 500	213 500	305 000	205,20	160,13	365,33	1 072,38	1 277,58
C	C055	3	2h+kt+s	58,5	6 161	-	9 420	3 260	97 800	228 200	326 000	222,30	171,15	393,45	1 146,22	1 368,52
C	C056	3	1h+k	35,0	9 421	-	11 420	2 000	60 000	140 000	200 000	133,00	105,00	238,00	703,20	836,20
C	C057	3	1h+kt	35,0	11 421	-	13 320	1 900	57 000	133 000	190 000	133,00	99,75	232,75	668,04	801,04
C	C058	3	1h+kt	33,0	13 321	-	15 150	1 830	54 900	128 100	183 000	125,40	96,08	221,48	643,43	768,83
C	C059	3	2h+kt+s	55,5	15 151	-	17 910	2 760	82 800	193 200	276 000	210,90	144,90	355,80	970,42	1 181,32
C	C060	3	1h+kt	31,0	17 911	-	19 858	1 948	58 440	136 360	194 800	117,80	102,27	220,07	684,92	802,72
C	C061	3	1h+kt+alk	36,5	19 859	-	21 974	2 116	63 480	148 120	211 600	138,70	111,09	249,79	743,99	882,69
C	C062	3	2h+kt+s	49,5	21 975	-	24 654	2 680	80 400	187 600	268 000	188,10	140,70	328,80	942,29	1 130,39
C	C063	3	1h+kt	32,0	24 655	-	26 634	1 980	59 400	138 600	198 000	121,60	103,95	225,55	696,17	817,77
C	C064	4	2h+kt+s	55,5	26 635	-	29 804	3 170	95 100	221 900	317 000	210,90	166,43	377,33	1 114,57	1 325,47
C	C065	4	2h+kt+s	54,0	29 805	-	32 914	3 110	93 300	217 700	311 000	205,20	163,28	368,48	1 093,48	1 298,68
C	C066	4	2h+kt+s	58,0	32 915	-	36 234	3 320	99 600	232 400	332 000	220,40	174,30	394,70	1 167,31	1 387,71
C	C067	4	1h+k	35,0	36 235	-	38 349	2 115	63 450	148 050	211 500	133,00	111,04	244,04	743,63	876,63
C	C068	4	1h+kt	36,5	38 350	-	40 519	2 170	65 100	151 900	217 000	138,70	113,93	252,63	762,97	901,67
C	C069	4	1h+kt+alk	43,0	40 520	-	42 764	2 245	67 350	157 150	224 500	163,40	117,86	281,26	789,34	952,74
C	C070	4	2h+kt+s	66,5	42 765	-	46 324	3 560	106 800	249 200	356 000	252,70	186,90	439,60	1 251,70	1 504,40
C	C071	4	1h+kt	31,0	46 325	-	48 323	1 999	59 970	139 930	199 900	117,80	104,95	222,75	702,85	820,65
C	C072	4	1h+kt+alk	36,5	48 324	-	50 481	2 158	64 740	151 060	215 800	138,70	113,30	252,00	758,75	897,45
C	C073	4	2h+kt+s	49,5	50 482	-	53 191	2 710	81 300	189 700	271 000	188,10	142,28	330,38	952,84	1 140,94
C	C074	4	1h+kt	32,0	53 192	-	55 221	2 030	60 900	142 100	203 000	121,60	106,58	228,18	713,75	835,35
C	C075	5	2h+kt+s	55,5	55 222	-	58 451	3 230	96 900	226 100	323 000	210,90	169,58	380,48	1 135,67	1 346,57
C	C076	5	2h+kt+s	54,0	58 452	-	61 621	3 170	95 100	221 900	317 000	205,20	166,43	371,63	1 114,57	1 319,77
C	C077	5	2h+kt+s	58,0	61 622	-	65 001	3 380	101 400	236 600	338 000	220,40	177,45	397,85	1 188,41	1 408,81
C	C078	5	1h+k	35,0	65 002	-	67 153	2 152	64 560	150 640	215 200	133,00	112,98	245,98	756,64	889,64
C	C079	5	1h+kt	36,5	67 154	-	69 363	2 210	66 300	154 700	221 000	138,70	116,03	254,73	777,04	915,74
C	C080	5	1h+kt+alk	43,0	69 364	-	71 629	2 266	67 980	158 620	226 600	163,40	118,97	282,37	796,73	960,13
C	C081	5	2h+kt+s	66,5	71 630	-	75 209	3 580	107 400	250 600	358 000	252,70	187,95	440,65	1 258,73	1 511,43
C	C082	5	1h+kt	31,0	75 210	-	77 248	2 039	61 170	142 730	203 900	117,80	107,05	224,85	716,91	834,71
C	C083	5	1h+kt+alk	36,5	77 249	-	79 443	2 195	65 850	153 650	219 500	138,70	115,24	253,94	771,76	910,46
C	C084	5	2h+kt+s	49,5	79 444	-	82 193	2 750	82 500	192 500	275 000	188,10	144,38	332,48	966,90	1 155,00
C	C085	5	1h+kt	32,0	82 194	-	84 263	2 070	62 100	144 900	207 000	121,60	108,68	230,28	727,81	849,41
C	C086	6	2h+kt+s	55,5	84 264	-	87 553	3 290	98 700	230 300	329 000	210,90	172,73	383,63	1 156,76	1 367,66
C	C087	6	2h+kt+s	54,0	87 554	-	90 793	3 240	97 200	226 800	324 000	205,20	170,10	375,30	1 139,18	1 344,38
C	C088	6	2h+kt+s	58,0	90 794	-	94 253	3 460	103 800	242 200	346 000	220,40	181,65	402,05	1 216,54	1 436,94
C	C089	6	1h+k	35,0	94 254	-	96 452	2 199	65 970	153 930	219 900	133,00	115,45	248,45	773,17	906,17
C	C090	6	1h+kt	36,5	96 453	-	98 712	2 260	67 800	158 200	226 000	138,70	118,65	257,35	794,62	933,32
C	C091	6	1h+kt+alk	43,0	98 713	-	101 011	2 299	68 970	160 930	229 900	163,40	120,70	284,10	808,33	971,73
C	C092	6	2h+kt+s	66,5	101 012	-	104 621	3 610	108 300	252 700	361 000	252,70	189,53	442,23	1 269,28	1 521,98
C	C093	6	1h+kt	31,0	104 622	-	106 702	2 081	62 430	145 670	208 100	117,80	109,25	227,05	731,68	849,48
C	C094	6	1h+kt+alk	36,5	106 703	-	108 931	2 229	66 870	156 030	222 900	138,70	117,02	255,72	783,72	922,42
C	C095	6	2h+kt+s	49,5	108 932	-	111 741	2 810	84 300	196 700	281 000	188,10	147,53	335,63	988,00	1 176,10
C	C096	6	1h+kt	32,0	111 742	-	113 851	2 110	63 300	147 700	211 000	121,60	110,78	232,38	741,88	863,48
C	C097	7	2h+k+s	54,5	113 852	-	117 211	3 360	100 800	235 200	336 000	207,10	176,40	383,50	1 181,38	1 388,48
C	C098	7	3h+k	74,0	117 212	-	121 471	4 260	127 800	298 200	426 000	281,20	223,65	504,85	1 497,82	1 779,02
C	C099	7	1h+kt+alk	43,0	121 472	-	123 800	2 329	69 870	163 030	232 900	163,40	122,27	285,67	818,88	982,28
C	C100	7	2h+kt+s	66,5	123 801	-	127 450	3 650	109 500	255 500	365 000	252,70	191,63	444,33	1 283,34	1 536,04
C	C101	7	1h+kt	31,0	127 451	-	129 562	2 112	63 360	147 840	211 200	117,80	110,88	228,68	742,58	860,38
C	C102	7	1h+kt+alk	36,5	129 563	-	131 831	2 269	68 070	158 830	226 900	138,70	119,12	257,82	797,78	936,48
C	C103	7	2h+kt+s	50,5	131 832	-	134 741	2 910	87 300	203 700	291 000	191,90	152,78	344,68	1 023,16	1 215,06
C	C104	7	1h+kt	32,0	134 742	-	136 891	2 150	64 500	150 500	215 000	121,60	112,88	234,48	755,94	877,54
C	C105	8	2h+k+s	56,0	136 892	-	140 301	3 410	102 300	238 700	341 000	212,80	179,03	391,83	1 198,96	1 411,76

4.5.2016

Porras	Hsto n:o	Krs	Tyyppi	m ²	Osakenumero		Osakeluku	Myyntihinta	Lainaosuus	Velaton hinta	Hoitovastike	Pääomavastike 1	Kokonaisvastike 1	Pääomavastike 2	Kokonaisvastike 2
							kpl		€	€	€/kk	sis. korot €/kk	sis. korot €/kk	sis. korot ja lyhennykset €/kk	sis. korot ja lyhennykset €/kk
C	C106	8	3h+k+s	84,5	140 302	- 144 981	4 680	140 400	327 600	468 000	321,10	245,70	566,80	1 645,49	1 966,59
C	C107	8	1h+kt+alk	44,5	144 982	- 147 336	2 355	70 650	164 850	235 500	169,10	123,64	292,74	828,02	997,12
C	C108	8	2h+kt+s	68,0	147 337	- 151 036	3 700	111 000	259 000	370 000	258,40	194,25	452,65	1 300,92	1 559,32
C	C109	8	1h+kt	32,0	151 037	- 153 174	2 138	64 140	149 660	213 800	121,60	112,25	233,85	751,72	873,32
C	C110	8	1h+kt+alk	37,5	153 175	- 155 489	2 315	69 450	162 050	231 500	142,50	121,54	264,04	813,95	956,45
C	C111	8	2h+kt+s	51,5	155 490	- 158 469	2 980	89 400	208 600	298 000	195,70	156,45	352,15	1 047,77	1 243,47
C	C112	8	1h+kt	33,0	158 470	- 160 659	2 190	65 700	153 300	219 000	125,40	114,98	240,38	770,00	895,40
C	C113	9	2h+k+s	56,0	160 660	- 164 129	3 470	104 100	242 900	347 000	212,80	182,18	394,98	1 220,05	1 432,85
C	C114	9	3h+k+s	84,5	164 130	- 168 989	4 860	145 800	340 200	486 000	321,10	255,15	576,25	1 708,78	2 029,88
C	C115	9	1h+kt+alk	44,5	168 990	- 171 362	2 373	71 190	166 110	237 300	169,10	124,58	293,68	834,35	1 003,45
C	C116	9	2h+kt+s	68,0	171 363	- 175 102	3 740	112 200	261 800	374 000	258,40	196,35	454,75	1 314,98	1 573,38
C	C117	9	1h+kt	32,0	175 103	- 177 265	2 163	64 890	151 410	216 300	121,60	113,56	235,16	760,51	882,11
C	C118	9	1h+kt+alk	37,5	177 266	- 179 619	2 354	70 620	164 780	235 400	142,50	123,59	266,09	827,67	970,17
C	C119	9	2h+kt+s	51,5	179 620	- 182 659	3 040	91 200	212 800	304 000	195,70	159,60	355,30	1 068,86	1 264,56
C	C120	9	1h+kt	33,0	182 660	- 184 889	2 230	66 900	156 100	223 000	125,40	117,08	242,48	784,07	909,47
C	C121	10	2h+k+s	56,0	184 890	- 188 499	3 610	108 300	252 700	361 000	212,80	189,53	402,33	1 269,28	1 482,08
C	C122	10	3h+k+s	84,5	188 500	- 193 609	5 110	153 300	357 700	511 000	321,10	268,28	589,38	1 796,68	2 117,78
C	C123	10	1h+kt+alk	44,5	193 610	- 196 075	2 466	73 980	172 620	246 600	169,10	129,47	298,57	867,05	1 036,15
C	C124	10	2h+kt+s	68,0	196 076	- 199 985	3 910	117 300	273 700	391 000	258,40	205,28	463,68	1 374,76	1 633,16
C	C125	10	1h+kt	32,0	199 986	- 202 245	2 260	67 800	158 200	226 000	121,60	118,65	240,25	794,62	916,22
C	C126	10	1h+kt+alk	37,5	202 246	- 204 701	2 456	73 680	171 920	245 600	142,50	128,94	271,44	863,53	1 006,03
C	C127	10	2h+kt+s	51,5	204 702	- 207 841	3 140	94 200	219 800	314 000	195,70	164,85	360,55	1 104,02	1 299,72
C	C128	10	1h+kt	33,0	207 842	- 210 151	2 310	69 300	161 700	231 000	125,40	121,28	246,68	812,20	937,60
C	C129	11	2h+k+s	56,0	210 152	- 213 841	3 690	110 700	258 300	369 000	212,80	193,73	406,53	1 297,40	1 510,20
C	C130	11	3h+k+s	84,5	213 842	- 219 301	5 460	163 800	382 200	546 000	321,10	286,65	607,75	1 919,74	2 240,84
C	C131	11	1h+kt+alk	44,5	219 302	- 221 831	2 530	75 900	177 100	253 000	169,10	132,83	301,93	889,55	1 058,65
C	C132	11	2h+kt+s	68,0	221 832	- 225 891	4 060	121 800	284 200	406 000	258,40	213,15	471,55	1 427,50	1 685,90
C	C133	11	1h+kt	32,0	225 892	- 228 206	2 315	69 450	162 050	231 500	121,60	121,54	243,14	813,95	935,55
C	C134	11	1h+kt+alk	37,5	228 207	- 230 714	2 508	75 240	175 560	250 800	142,50	131,67	274,17	881,81	1 024,31
C	C135	11	2h+kt+s	51,5	230 715	- 233 914	3 200	96 000	224 000	320 000	195,70	168,00	363,70	1 125,12	1 320,82
C	C136	11	1h+kt	33,0	233 915	- 236 284	2 370	71 100	165 900	237 000	125,40	124,43	249,83	833,29	958,69
C	C137	12	2h+k+s	56,0	236 285	- 240 054	3 770	113 100	263 900	377 000	212,80	197,93	410,73	1 325,53	1 538,33
C	C138	12	3h+k+s	84,5	240 055	- 245 784	5 730	171 900	401 100	573 000	321,10	300,83	621,93	2 014,67	2 335,77
C	C139	12	1h+kt+alk	44,5	245 785	- 248 393	2 609	78 270	182 630	260 900	169,10	136,97	306,07	917,32	1 086,42
C	C140	12	2h+kt+s	68,0	248 394	- 252 603	4 210	126 300	294 700	421 000	258,40	221,03	479,43	1 480,24	1 738,64
C	C141	12	1h+kt	32,0	252 604	- 254 970	2 367	71 010	165 690	236 700	121,60	124,27	245,87	832,24	953,84
C	C142	12	1h+kt+alk	37,5	254 971	- 257 543	2 573	77 190	180 110	257 300	142,50	135,08	277,58	904,67	1 047,17
C	C143	12	2h+kt+s	51,5	257 544	- 260 803	3 260	97 800	228 200	326 000	195,70	171,15	366,85	1 146,22	1 341,92
C	C144	12	1h+kt	33,0	260 804	- 263 233	2 430	72 900	170 100	243 000	125,40	127,58	252,98	854,39	979,79
C	C145	13	2h+k+s	56,0	263 234	- 267 083	3 850	115 500	269 500	385 000	212,80	202,13	414,93	1 353,66	1 566,46
C	C146	13	3h+k+s	84,5	267 084	- 272 983	5 900	177 000	413 000	590 000	321,10	309,75	630,85	2 074,44	2 395,54
C	C147	13	1h+kt+alk	44,5	272 984	- 275 693	2 710	81 300	189 700	271 000	169,10	142,28	311,38	952,84	1 121,94
C	C148	13	2h+kt+s	68,0	275 694	- 280 053	4 360	130 800	305 200	436 000	258,40	228,90	487,30	1 532,98	1 791,38
C	C149	13	1h+kt	32,0	280 054	- 282 490	2 437	73 110	170 590	243 700	121,60	127,94	249,54	856,85	978,45
C	C150	13	1h+kt+alk	37,5	282 491	- 285 150	2 660	79 800	186 200	266 000	142,50	139,65	282,15	935,26	1 077,76
C	C151	13	2h+kt+s	51,5	285 151	- 288 470	3 320	99 600	232 400	332 000	195,70	174,30	370,00	1 167,31	1 363,01
C	C152	13	1h+kt	33,0	288 471	- 290 960	2 490	74 700	174 300	249 000	125,40	130,73	256,13	875,48	1 000,88
C	C153	14	2h+k+s	56,0	290 961	- 294 890	3 930	117 900	275 100	393 000	212,80	206,33	419,13	1 381,79	1 594,59
C	C154	14	3h+k+s	84,5	294 891	- 301 050	6 160	184 800	431 200	616 000	321,10	323,40	644,50	2 165,86	2 486,96
C	C155	14	1h+kt+alk	44,5	301 051	- 303 860	2 810	84 300	196 700	281 000	169,10	147,53	316,63	988,00	1 157,10
C	C156	14	2h+kt+s	68,0	303 861	- 308 470	4 610	138 300	322 700	461 000	258,40	242,03	500,43	1 620,88	1 879,28
C	C157	14	1h+kt	32,0	308 471	- 310 978	2 508	75 240	175 560	250 800	121,60	131,67	253,27	881,81	1 003,41
C	C158	14	1h+kt+alk	37,5	310 979	- 313 738	2 760	82 800	193 200	276 000	142,50	144,90	287,40	970,42	1 112,92
C	C159	14	2h+kt+s	51,5	313 739	- 317 118	3 380	101 400	236 600	338 000	195,70	177,45	373,15	1 188,41	1 384,11

4.5.2016

Porras	Hsto n:o	Krs	Tyyppi	m ²	Osakenumero		Osakeluku	Myyntihinta	Lainaosuus	Velaton hinta	Hoitovastike	Pääomavastike 1	Kokonaisvastike 1	Pääomavastike 2	Kokonaisvastike 2
							kpl		€	€	€/kk	sis. korot €/kk	sis. korot €/kk	sis. korot ja lyhennykset €/kk	sis. korot ja lyhennykset €/kk
C	C160	14	1h+kt	33,0	317 119	- 319 668	2 550	76 500	178 500	255 000	125,40	133,88	259,28	896,58	1 021,98
C	C161	15	4h+k+s	151,0	319 669	- 333 278	13 610	408 300	952 700	1 361 000	573,80	714,53	1 288,33	4 785,28	5 359,08
C	C162	15	3h+kt+s	116,5	333 279	- 342 488	9 210	276 300	644 700	921 000	442,70	483,53	926,23	3 238,24	3 680,94
C	C163	15	2h+k+s	74,0	342 489	- 348 678	6 190	185 700	433 300	619 000	281,20	324,98	606,18	2 176,40	2 457,60
C	C164	15	2h+kt+s	53,0	348 679	- 352 118	3 440	103 200	240 800	344 000	201,40	180,60	382,00	1 209,50	1 410,90
C	C165	15	1h+kt	34,0	352 119	- 354 728	2 610	78 300	182 700	261 000	129,20	137,03	266,23	917,68	1 046,88
C	C166	16	4h+k+s	151,0	354 729	- 368 638	13 910	417 300	973 700	1 391 000	573,80	730,28	1 304,08	4 890,76	5 464,56
C	C167	16	3h+kt+s	116,5	368 639	- 378 148	9 510	285 300	665 700	951 000	442,70	499,28	941,98	3 343,72	3 786,42
C	C168	16	2h+k+s	74,0	378 149	- 384 488	6 340	190 200	443 800	634 000	281,20	332,85	614,05	2 229,14	2 510,34
C	C169	16	2h+kt+s	53,0	384 489	- 387 998	3 510	105 300	245 700	351 000	201,40	184,28	385,68	1 234,12	1 435,52
C	C170	16	1h+kt	34,0	387 999	- 390 668	2 670	80 100	186 900	267 000	129,20	140,18	269,38	938,77	1 067,97
C	C171	17	4h+k+s	151,0	390 669	- 404 878	14 210	426 300	994 700	1 421 000	573,80	746,03	1 319,83	4 996,24	5 570,04
C	C172	17	3h+kt+s	116,5	404 879	- 414 688	9 810	294 300	686 700	981 000	442,70	515,03	957,73	3 449,20	3 891,90
C	C173	17	2h+k+s	74,0	414 689	- 421 178	6 490	194 700	454 300	649 000	281,20	340,73	621,93	2 281,88	2 563,08
C	C174	17	2h+kt+s	53,0	421 179	- 424 788	3 610	108 300	252 700	361 000	201,40	189,53	390,93	1 269,28	1 470,68
C	C175	17	1h+kt	34,0	424 789	- 427 548	2 760	82 800	193 200	276 000	129,20	144,90	274,10	970,42	1 099,62
C	C176	18	4h+k+s	151,5	427 549	- 442 558	15 010	450 300	1 050 700	1 501 000	575,70	788,03	1 363,73	5 277,52	5 853,22
C	C177	18	3h+kt+s	116,5	442 559	- 452 668	10 110	303 300	707 700	1 011 000	442,70	530,78	973,48	3 554,68	3 997,38
C	C178	18	2h+k+s	74,0	452 669	- 459 308	6 640	199 200	464 800	664 000	281,20	348,60	629,80	2 334,62	2 615,82
C	C179	18	3h+kt+s	88,5	459 309	- 466 118	6 810	204 300	476 700	681 000	336,30	357,53	693,83	2 394,40	2 730,70
C	C180	19	4h+k+s	151,5	466 119	- 481 628	15 510	465 300	1 085 700	1 551 000	575,70	814,28	1 389,98	5 453,32	6 029,02
C	C181	19	3h+kt+s	116,5	481 629	- 492 038	10 410	312 300	728 700	1 041 000	442,70	546,53	989,23	3 660,16	4 102,86
C	C182	19	2h+k+s	74,0	492 039	- 498 828	6 790	203 700	475 300	679 000	281,20	356,48	637,68	2 387,36	2 668,56
C	C183	19	3h+kt+s	88,5	498 829	- 505 838	7 010	210 300	490 700	701 000	336,30	368,03	704,33	2 464,72	2 801,02
C	C184	20	4h+k+s	151,5	505 839	- 522 348	16 510	495 300	1 155 700	1 651 000	575,70	866,78	1 442,48	5 804,92	6 380,62
C	C185	20	3h+kt+s	116,5	522 349	- 533 258	10 910	327 300	763 700	1 091 000	442,70	572,78	1 015,48	3 835,96	4 278,66
C	C186	20	2h+k+s	74,0	533 259	- 540 248	6 990	209 700	489 300	699 000	281,20	366,98	648,18	2 457,68	2 738,88
C	C187	20	3h+kt+s	88,5	540 249	- 547 458	7 210	216 300	504 700	721 000	336,30	378,53	714,83	2 535,04	2 871,34
C	C188	21	5h+k+s	301,0	547 459	- 581 468	34 010	1 020 300	2 380 700	3 401 000	1 143,80	1 785,53	2 929,33	11 957,92	13 101,72
Huoneistot yhteensä				11 061,0			774 074	23 222 220	54 185 180	77 407 400	42 031,80	40 638,91	82 670,71	272 164,59	314 196,39

Arvioitu valmistunen 2-3/2019

Hoitovastikearviot:	3,80	€/m ² /kk	Asuinhuoneistot
	0,065	€/os/kk	Autohallipaikat = 30€/kk
	0,20	€/m ² /kk	Viilennysvastike-ennakko, tasaus mittauksen mukaan
Vesivastike:	20	€/hlö/kk	Vesimaksuennakko, tasaus mittauksen mukaan, etäluettava

Arvioidut muut kustannukset:

Pääomavastikearviot:

Pääomavastike 1	0,0525	€/os./kk	valmistumisesta alkaen (arvioitu valmistumisen jälkeiset 3 vuotta)
Pääomavastike 2	0,3516	€/os./kk	alkaen n. 3 vuotta valmistumisen jälkeen

Pääomavastike 1:n määrittelyssä lainan korkona on käytetty 12 kk Euribor -korkoa 0,00 % + marg. 0,90 %, yht. **0,90 %**.

Viitekoron arvon muutoksesta riippumatta velan korko on aina vähintään yhtä suuri kuin marginaali.

Huom! Pääomavastike 1:llä katetaan vain lainoista syntyvät korot (ei lyhennysosuuksia).

Pääomavastike 2 -arvot sisältävät lainojen lyhennysosuuden perustuen tasalyhenteisiin lainoihin jaettuna n. 19,5 vuoden lyhennysjaksoille.

Hinnaston pääomavastikkeet ovat alustavia. Todelliset vastiketasot määräytyvät vuosittain, ja ensimmäisten pääomavastikkeiden suuruudet valmistumishetken korkotason perusteella.

Pankki varaa oikeuden tarkistaa lainasta perittävää marginaalia kohteen hallinnonluovutuksen jälkeen sekä kolmen vuoden välein edellisestä marginaalin tarkistuksesta.

Marginaalintarkistuksesta ilmoitetaan kirjallisesti vähintään kaksi kuukautta ennen marginaalin muutosta.

Huom! Jos korkotaso on kohteen valmistumishetkellä noussut merkittävästi Rs-asiakirjojen laatimishetkestä, korotettuja pääomavastikkeita aletaan periä heti valmistumisesta alkaen ja asiasta kerrotaan muuttokirjeessä.

Pysäköinti: Autohallipaikat (72 kpl) myydään erillisenä osakkeena, hallipaikan hinta on 46.000 €/paikka